

Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Počet stran: 3

Ve Starkoči dne: 30. 11. 2015

VÝZVA

k podání nabídky

Název zadavatele:	Obec Starkoč
IČ zadavatele:	00 640 417
Sídlo zadavatele:	Starkoč 26, 286 01 Čáslav
Statutární zástupce:	Jan Jiskra, starosta
Kontaktní osoba zadavatele:	Jan Jiskra, starosta obce Starkoč
Telefon:	327 397 060, 603 114 537
E-mail:	starosta.starkoc@gmail.com

ÚVOD

Zadavatel vypisuje v souladu s § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž předpokládaná hodnota nepřesáhne 1 000 000,- Kč bez DPH pod názvem:

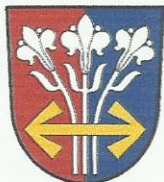
ÚZEMNÍ PLÁN STARKOČ

I. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je vypracování Územního plánu Starkoč (dále jen „ÚP Starkoč“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a dle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen „vyhl.č. 500/2006“) a dle Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „vyhl.č. 501/2006“) a ostatními platnými právními předpisy, které se na řešenou problematiku vztahují.

Rozsah zpracování dokumentace ÚP Starkoč (fáze veřejné zakázky)

- je stanoven platnými předpisy (stavební zákon, vyhl.č. 500/2006 Sb.), v souladu s metodikou jednotného digitálního zpracování územně analytických podkladů a územně plánovací dokumentace Středočeského kraje a ORP Čáslav:
- 1. **Návrh ÚP Starkoč**
Termín realizace 3 měsíce od předání schváleného zadání a pokynů k vypracování
- 2. **Návrh ÚP Starkoč upravený po společném jednání**
Termín realizace 1 měsíc od předání pokynů k vypracování.
- 3. **Návrh ÚP Starkoč pro vydání**
Termín realizace 1 měsíc od předání pokynů k vypracování.



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je obec Starkoč.

Zadávací podklady

Zadávací dokumentace sestává z této výzvy a základních identifikačních údajů o obci (příloha) - veškeré informace o výše uvedené akci bude podávat:

Jan Jiskra, starosta obce Starkoč, telefon: 603 114 537, 327 397 060

Předpokládaná cena (hodnota) veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá, že cena veřejné zakázky nepřesáhne částku 300 000,- Kč (bez DPH).

II. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Zájemce je povinen prokázat splnění kvalifikace předložením následujících dokumentů:

1) Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč podpisem originálu či úředně ověřené kopie čestného prohlášení.

2) Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky (živnostenské oprávnění či licence)
- doklad vydaný profesní samosprávnou komorou** – Osvědčení o autorizaci Českou komorou architektů (autorizovaný architekt)
Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží uchazeč v ověřené či prosté kopii.

3) Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží přehled referenčních zakázek na zpracování územních plánů nebo změn územních plánů zpracovaných dodavatelem v posledních pěti letech.

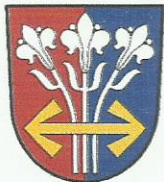
III. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Při splnění základních a profesních kvalifikačních předpokladů budou nabídky hodnoceny podle základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny, jako vítězná nabídka bude vybrána ta s **nejnížší celkovou cenou**.

IV. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 1) Celá nabídka musí být vypracována v českém jazyce, rovněž všechny přílohy nabídky musí být v českém jazyce. Součástí nabídky musí být písemný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za, či jménem uchazeče.
- 2) Nabídka musí splňovat všechny požadavky výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace, dále musí obsahovat identifikační údaje uchazeče a musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za, či jménem uchazeče.
- 3) Kompletní nabídka bude předložena v písemné formě v jednom vyhotovení. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem zájemce. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán zájemce, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování zájemce.



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



4) Cena bude předložena v členění dle čl. I. této výzvy.

5) Územní plán bude zpracován v souladu s platnou metodikou digitálního zpracování územních plánů obcí pro Středočeský kraj MINIS – Minimální standard pro digitální zpracování územních plánů v GIS v prostředí zákona č. 183/2006 Sb. a prověří reálnost umístění záměrů, řešení závad, střetů a ohrožení v území.

V. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Uchazeč je povinen nabídku doručit v uzavřené obálce. Obálka bude uzavřena a opatřena razítkem uchazeče a zřetelně označena nápisem:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Územní plán Starkoč“

Na obálce musí být adresa, na níž je možno nabídku vrátit.

Zájemce je povinen doručit nabídku doporučeně poštou nebo osobním podáním na adresu:

Obec Starkoč, Starkoč 26, 286 01 Čáslav

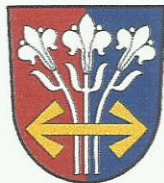
do 23. 12. 2015 do 12:00

Ve Starkoči, dne 30. 11. 2015




.....
Jan Jiřkra
starosta obce

Příloha č. 1) podrobné statistické údaje o obci



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Příloha č. 1: Podrobné statistické údaje o obci (zdroj: Český statistický úřad, veřejná databáze)

Obecná charakteristika k 31. 12. 2014

Katastrální plocha (ha)	409,17
Počet katastrů	1
Počet částí obce	1
Nadmořská výška (m nad mořem)	252
První písemná zpráva (rok)	1352

Stav obyvatel k 31. 12. 2014

		Celkem	Muži	Ženy
Počet obyvatel		130	62	68
v tom ve věku (let)	0-14	15	6	9
	15-64	85	45	40
	65 a více	30	11	19
Průměrný věk (let)		45,3	.	.

Druhy pozemků k 31. 12. 2014

Orná půda (ha)	339,81
Chmelnice (ha)	-
Vinice (ha)	-
Zahrada (ha)	8,18
Ovocný sad (ha)	4,67
Trvalý travní porost (ha)	16,70
Lesní pozemek (ha)	1,06
Vodní plocha (ha)	4,21
Zastavěná plocha a nádvoří (ha)	8,64
Ostatní plocha (ha)	25,89

Dokončené byty k 31. 12. 2014

	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2010	1	1	-
2011	1	1	-
2012	-	1	-
2013	1	1	-
2014	-	-	-



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti k 31. 12. 2014

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	30	17
Zemědělství, lesnictví, rybářství	1	.
Průmysl celkem	9	5
Stavebnictví	5	4
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	9	5
Doprava a skladování	.	.
Ubytování, stravování a pohostinství	3	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	1	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1	1
Ostatní činnosti	1	.

Počet listů přílohy: 2




.....
Jan Jiskra
starosta obce