



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 9. března 2020

č. 2020.1

Čas zahájení: 17:30 hod.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, Miroslav Kuřátko se omluvil. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 30. 12. 2019

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 9. března 2020

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 9. 3. 2020
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. OZV – o stanovení podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci
6. Honitba - pozemky
7. Územní studie - Veřejná prostranství v obci Starkoč
8. Schválení žádostí o dotace od spolků pro rok 2020

9. Návrh na výsadbu ovocných stromů ve Starkoči od Ing. Tomáše Veverky – Fialová Veverka
10. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace k žádosti výzvy OPŽP – Obnova polních cest a alejí
11. Kostel – zpracování stavební dokumentace
12. Budova č. p. 24 – informace o průběhu

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění programu.

Na návrh starosty byl doplněn bod č. 14. – 17. Diskuse a závěr bude bod č. 18.

13. Investiční záměr – vybudování tří bytových jednotek v budově bývalé školy
14. Žádost o dotaci ze Středočeského kraje – Program Obnovy Venkova
15. Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z. s.
16. Příspěvek na zaměstnance Mikroregionu Čáslavsko
17. MAS
18. Diskuse, závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program dnešní schůze.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Matyáš Dvořák a Ing. Jaroslav Pavlík

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Matyáše Dvořáka a Ing. Jaroslava Pavlíka.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.2 bylo schváleno

5. OZV – o stanovení podmínek pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci

Kateřina Fílová informovala zastupitele o nově vypracované Obecně závazné vyhlášce č. 1/2020, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci, která tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo znění Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020, kterou se stanovují podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.3 bylo schváleno

6. Honitba - pozemky

Starosta obce informoval zastupitele o plné moci k zastupování na valné hromadě Mysliveckého spolku Doubrava Vrdy, která mu byla předána od pana Milana Žáka vč. soupisu pozemků, kterých by se honitba týkala.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo žádost / plnou moc pro Milana Žáka ve věci zastupování na valné hromadě Mysliveckého spolku Doubrava Vrdy.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.4 bylo schváleno

7. Územní studie – Veřejná prostranství v obci Starkoč

Starosta obce informoval zastupitele o věci týkající se vypracování Územní studie pro obec Starkoč, kterou má vypracovat zhotovitel a23 architekti, zastoupený Mgr. Vítém Holubem. Je ještě na zvážení, zda přistoupit ke schválené studii, kdy poté jakákoli změna s sebou přinese i změnu studie. Studie je nutná udělat pouze na louce pod kostelem, kde jsme se k tomu zavázali v novém Územním plánu

Bez usnesení.

8. Schválení žádostí o dotace od spolků pro rok 2020

Starosta obce informoval zastupitele o podaných žádostech o dotace místních spolků. První žádost o dotaci podala Kateřina Fílová, kdy žádá o částku ve výši 2.000,- Kč, která bude využita na nákup sportovních cen využitých při nohejbalových turnajích trojic v obci Starkoč.

Druhá žádost o dotaci byla podána sborem SDH Starkoč, který žádá o částku ve výši 29.000,- Kč, která bude využita na provozní náklady tohoto spolku.

Třetí žádost o dotaci podala Tělovýchovná jednota Sokol Starkoč, kdy žádá o částku ve výši 25.000,- Kč, která bude využita na provozní náklady tohoto spolku.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo žádost o dotaci Kateřiny Fílové na částku 2.000,- Kč + souhlasí s nákupem putovního poháru z rozpočtu obce Starkoč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Kateřina Fílová)
Usnesení č. 2020.1.5 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo žádost od SDH Starkoč na částku 29.000,- Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Jaroslav Pavlík)
Usnesení č. 2020.1.6 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo žádost od TJ Sokol Starkoč na částku 25.000,- Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Jaroslav Pavlík)
Usnesení č. 2020.1.7 bylo schváleno

9. Návrh na výsadbu ovocných stromů ve Starkoči od Ing. Tomáše Veverky – Fialová Veverka

Místostarostka podala informaci o možnosti vysázení stromů v obci a získání dotace na jejich výsadbu v rámci výzvy ministerstva životního prostředí „Sázíme budoucnost“. Dotace je poskytována na výsadbu stromů, závlahovou technologii, zpracování odborného posudku, zajištění odborného dozoru a zajištění publicity. Cenovou nabídku na zpracování odborného posudku za 17.500,- Kč a dozoru za 15.500,- Kč bez DPH jsme obdrželi od Ing. Tomáše Veverky.

Žádost je nutné podat nejpozději v srpnu roku 2020. Odborný posudek bude zpracovaný až v návaznosti na urbanistické řešení okolí kostela, které bude součástí zpracovávané projektové dokumentace viz následný bod č. 12.

Bez usnesení.

10. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace k žádosti výzvy OPŽP – Obnova polních cest a alejí

Starosta obce informoval zastupitele o Cenové nabídce na zpracování projektové dokumentace k žádosti výzvy OPŽP, kterou obdržel od společnosti Land05 – Ateliér zahradní a krajinářské architektury.

Rozsah řešeného území: Obnova polních cest a alejí v obci Starkoč – polní cesta spojující naši obec s obcí Podhořany, sad u bývalého areálu ZD, který oddělí areál bývalého ZD od uvažované nové výstavby a kompletní polní cesta do Starkočského lomu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí se zpracováním projektové dokumentace k žádosti výzvy OPŽP – Obnova polních cest a alejí od společnosti Land05 – Ateliér zahradní a krajinářské architektury ve výši 157.300,- Kč včetně DPH.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 2020.1.8 bylo schváleno

11. Kostel – zpracování stavební dokumentace

Zastupitelstvo vyhodnotilo poptávku po zpracování projektové dokumentace, která je nutná pro zařazení našeho kostela do programu „Záchrana architektonického dědictví“. Došlé nabídky byly od Ing. Arch. Parmy, v ceně 163.350,- Kč a Ing. Arch. Hladíka, v ceně 302.500,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo po konzultaci s vedením Spolku za záchranu kostela ve Starkoči a i vzhledem k dřívější spolupráci odsouhlasilo nabídku pana Ing. Arch. Parmy – ARCHIPRAK.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje smlouvu č. 28022020 na částku 97.000,- Kč a smlouvu č. 25022020 na částku 38.000,- Kč, na zpracování stavební dokumentace pro účely zařazení kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči do programu „Záchrana architektonického dědictví“

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 2020.1.9 bylo schváleno

Po bodu č. 11 odešla Mgr. Petra Freitagová.

12. Budova č. p. 24 – informace o průběhu

Areál č. p. 24 se začal vyklízet, byl přistaven kontejner a bude se kompletně uklízet. Podle původní dohody se měla z peněz za prodej pozemků provést základní sanace areálu, ale vzhledem k rozjetým projektům a situaci s koronavirem, navrhl starosta zatím počkat na nějakou příhodnou dotaci a nevyčerpávat vlastní finanční prostředky. Bylo domluveno pouze s panem architektem Parmou, který provádí již schválený projekt kostela, že zaměří při jedné nábídce i tento areál. Zaměření bude nutné k jakékoli další projektové činnosti v areálu č. p. 24. Ing. Arch. Parma předložil smlouvu na zajištění zaměření, která je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí se Smlouvou o dílo č. 04032020, která bude uzavřena mezi obcí Starkoč a Ing. Arch. Milošem Parmou – ARCHIPRAK, jako zhotovitelem, ve výši 22.000,- Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 2020.1.10 bylo schváleno

13. Investiční záměr – pokračování Rekonstrukce budovy školy II. etapa

Starosta obce informoval zastupitele, že existuje možnost dodělat 2. NP v budově školy. Jelikož již máme k dispozici vypracovanou projektovou dokumentaci a stavební povolení na všech šest bytových jednotek, nabízí se dotační titul do 15. 3. 2020 a z něj dodělat další tři bytové jednotky v budově bývalé školy. I když se jedná o velmi krátký termín, pokusíme se

podat žádost o dotaci od Ministerstva Financí s 90 % dotací na náklady. Spoluúčast by byla 10 % z celkových nákladů

Pro tento záměr, ale i pro pronájem v 1.NP je nutné také schválit vzorovou nájemní smlouvu a kritéria pro výběr nájemníků. Oba dokumenty jsou přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje Investiční záměr Rekonstrukce objektu bývalé školy (č. p. 90) na bytové jednotky - II. etapa. Vybudování dalších tří bytových jednotek ve 2. NP za předpokladu přidělení dotace ve výši 90 % investičních nákladů s využitím dotačního titulu „Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury“ na Ministerstvu financí.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.11 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje vzor nájemní smlouvy a kritéria pro výběr uchazečů pro nájemní bydlení v bývalé budově školy Starkoč čp 90

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.12 bylo schváleno

14. Žádost o dotaci ze Středočeského kraje – Program Obnovy Venkova

Místostarostka informovala o zpracování žádosti o poskytnutí dotace ve výši 125.000,- Kč z fondu Obnovy venkova na zhotovení stavebně historického a stavebně technického průzkumu kostela a zpracování projektu pro žádost o zařazení do programu MK Záchrany architektonického dědictví.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje podání žádosti.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.13 bylo schváleno

15. Linka bezpečí

Místostarostka obce informovala zastupitele o přijaté Žádosti o podporu provozu Linky bezpečí, z. s., kterou obec obdržela dne 6. 3. 2020. Starosta doplnil, že by raději podpořil nějakou místní sociální či zdravotní službu. Zastupitel. Ing. Jaroslav Pavlík, doplnil, že s touto službou nemá nejlepší pracovní zkušenost.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč neschvaluje Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z. s..

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.14 bylo schváleno

16. Příspěvek na zaměstnance Mikroregionu Čáslavsko

Obec Starkoč nemá nyní žádné zaměstnance, veškeré práce, které se provádějí (např. úklid č. p. 24) provádějí zaměstnanci MKRG. MKRG poslal žádost o příspěvek na tyto zaměstnance, kteří pracují v naší obci i vzhledem k navýšení minimální mzdy, kdy doplatek na zaměstnance je 10.000,- Kč/měs.. Doplatek obce Starkoč by byl 24.000,- Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje příspěvek Mikroregionu Čáslavsko na mzdy VPP ve výši 24.000,- Kč, kteří pracují v obci Starkoč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.15 bylo schváleno

17. MAS

Dne 10. října 2019 souhlasilo zastupitelstvo obce se vstupem obce Starkoč do Místní akční skupiny – Lípa pro venkov z.s., a to na základě Usnesení č. 2019.7.7. Vzhledem k nesprávné formulaci usnesení zastupitelstvo schvaluje nyní nové usnesení

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje zařazení správního území obce Starkoč do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027. Schválením zařazení do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. nevznikají obci žádné závazky vůči MAS.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.1.16 bylo schváleno

18. Diskuse a závěr

- Akce – dne 1. května 2020 proběhne letos již podruhé „Stavění Máje“ – vše má na starost Matyáš Dvořák + si o pomoc požádá SDH Starkoč a obec se ještě rozmyslí, zda se do této akce také zapojí
- Žádost o VPP na tento rok je již podána, ale bohužel, situace je špatná – úřad práce má finanční prostředky pouze na 45 pracovních míst pro celé Kutnohorsko
- K dnešnímu dni obec obdržela celkem šest žádostí o byt velikosti 2kk a čtyři žádosti o byt velikosti 3kk. V průběhu měsíce března budou probíhat prohlídky bytů, kdy o této skutečnosti budeme informovat na našich webových stránkách a dále budou žadatelům zaslány sms zprávy nebo E-maily.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil
v 20:30 hod..


.....
starosta obce


.....

ověřovatel zápisu


.....

zapisovatel




.....

místostarostka obce


.....

ověřovatel zápisu