

# Zastupitelstvo obce Starkoč

## Zápis ze schůze ze dne 9.12.2011

č. 2011.11

Čas zahájení: 19:00 hod

Přítomno: 5 členů zastupitelstva obce

### 1. Zahájení

Schůzi Zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že jsou přítomni všichni členové zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### 2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 28.9.2011

- bez námitek

### 3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 9.12. 2011

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce ze dne 28.9.11
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2012
6. Schválení podání žádosti o dotace z fondu Stč. kraje na rok 2012
7. Plán inventur na rok 2011
8. Prodej pozemků dle vyhlášených Záměrů č.4 a č.5
9. Různé – diskuse

Starosta dále navrhl doplnit další čtyři body k jednání zastupitelstva:

9. Smlouva o půjčce – Manželé Novákovi
10. Prodloužení lhůty platnosti Územního plánu obce do roku 2015
11. Neoprávněné pokácení stromu na obecním pozemku
12. Schválení dodatku č.4 k vyhlášce č. 01/07-poplatky za kom.odpad

s tím, že bod 9. Různé - diskuze bude jako bod 13:

Dále pak vyzval zastupitele zda má někdo nějaké další návrhy na doplnění programu schůze

- nikdo nemá další návrh na doplnění programu schůze

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo program schůze včetně doplnění bodů č.9, 10 a 11.***

***Různé - Diskuze bude bod č.12***

PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.1 bylo schváleno**

## **4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu**

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

Provedením zápisu z dnešní schůze byl navržena - paní Prausová Jana

Ověřovatelem zápisu ze schůze byl navržen pan Sekera Miroslav.

Ověřovatelem zápisu ze schůze byl navržen pan Slonek Miroslav.

**Návrh usnesení**

***Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze paní Prausovou Janu a ověřovatelem zápisu pana Miroslava Slonka a pana Miroslava Sekeru***

PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.2 bylo schváleno**

## **5. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2012**

Obec Starkoč bude začátkem roku 2012 hospodařit na základě rozpočtového provizoria a to do schválení rozpočtu pro rok 2012 (leden – únor 2012). Obec bude hradit veškeré závazky jen plynoucí z běžného provozu obce i úřadu obce.

**Návrh usnesení**

***Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo rozpočtové provizorium na rok 2012***

PRO: 5    PROTI: 0    ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.3 bylo schváleno**

## **6. Schválení podání žádosti na dotace z fondu Středočeského kraje na rok 2012**

Vzhledem k tématům dotačních titulů, který Středočeský kraj vypsál pro rok 2012 bude Zastupitelstvo obce v roce 2012 dle svého schváleného MPOV žádat o dotaci na dokončení

prostranství čekárny , včetně nástupiště – zpevněné plochy proti čekárně. Výše žádosti je stanovena na 360 000 tisíc Kč, což je 85,7,% rozpočtu na tuto akci. Spoluúčast obce bude 60

tis Kč. Dále obec požádá o dotaci z Fondu podpory SDH Středočeského kraje novou hasičskou stříkačku pro naše SDH. Celkové náklady budou 129166,- Kč, obec požádá o 116250,-Kč, což je 90% celkových nákladů. K tomu je třeba připočíst DPH u obou akcí, které hraří obec.

#### **Návrh usnesení**

*Zastupitelstvo obce Starkoč bude žádat o dotaci ze Středočeského kraje , Fondu rozvoje obcí a měst z titulu Čekárny, prostranství u nádraží a zastávek na rok 2012. Obec se zavazuje ke spolufinancování akce ve výši 60000,-Kč, minimálně však 15%.*

*Zastupitelstvo obce Starkoč bude dále žádat o dotaci ze Středočeského kraje , Fondu podpory SDH a složek IZS z titulu Podpory obnovy techniky na rok 2012. Obec se zavazuje ke spolufinancování akce ve výši 13000,-Kč, minimálně však 15%. Částky jsou uváděny v cenách bez DPH*

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.4 bylo schváleno**

## **7. Směrnice č.2/2011 a Plán inventur na rok 2012**

Zastupitelstvo obce sestavilo Směrnici č. 2/2011 o inventarizaci majetku a závazků.Dále starosta vydává dle této směrnice plán inventur na rok 2011. V letošním roce bude provedena periodická inventura k 31.12. 2011. Oba dokumenty jsou přílohou tohoto zápisu.

#### **Návrh usnesení**

*Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Směrnici č. 2/ 2011 o inventarizaci majetku a Plán inventur na rok 2011*

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.5 bylo schváleno**

## **8.Prodej pozemků dle vyhlášeného záměru č. 4 a 5**

Zastupitelstvo obce Starkoč vydalo dne 28.9.2011 Záměr č.4 (viz usnesení č.2011.10.3) o prodeji části pozemku č.1040/1 a Záměr č.5 (viz usnesení 2011.10.4) o prodeji části pozemku č.1040/1 a pozemku 51/1 vše v katastru obce Starkoč. Do 14.10. 2011 byla doručena nabídka na Záměr č. 4 od manželů Tuhých, bytem Starkoč č.p. 30. Na Záměr č.5 byla přijata také jedna nabídka a sice od manželů Horáčkových, bytem Jižní 1366, Přelouč. Zastupitelstvo schvaluje tyto prodeje a zmocňuje starostu k podepsání smluv o prodeji po schválení geometrického zaměření.

#### **Návrh usnesení**

*Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo prodej pozemku dle Záměru č.4 manželům Tuhým a dle Záměru č. 5/2011 manželům Horáčkovým. Na oba Záměry bude podepsána smlouva o prodeji až po doručení geometrického zaměření. Geometrické zaměření při dělení parcel musí schválit Katastrální úřad a Stavební úřad Vrды.*

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.6 bylo schváleno**

## 9. Smlouva o půjčce – Manželé Novákovi

Starosta upozornil zastupitele na současnou situaci s nepříznivými občany v okolí obce. Bylo konstatováno zastupiteli, že situace na Čáslavsku je v současnosti velmi problematická a reálně hrozí přistěhování nepříznivých občanů i do naší obce, tak jako k tomu dochází v sousedních obcích. Tím by nepochybně došlo k zhoršení celospolečenské situace v obci v mnoha směrech, včetně poklesu hodnoty nemovitostí atd. Vzhledem k velmi pochybné a za zvláštních okolností podané exekuci a následně dražbě na nemovitost manželů Novákových kvůli 38 tis. Kč a to bez exekuce na např. plat či movitý majetek půjčit manželům Novákovým výše uvedenou částku navýšenou o poplatek za notářský zápis a administrativní poplatek obci za vyřízení celkem tedy 41391,-Kč. Splatnost 2 roky oproti smlouvě a notářskému zápisu s doložkou. Manželé Novákovi odpracují 50 hodin dobrovolných prací pro obec jako úrok.

Zastupitelstvo si je vědomo, že tento krok je zcela ojedinělý a je považován jako krajní řešení díky situaci v okolí a nelze ho používat v ev. dalších případech. Výše uvedená částka nijak neohrozí chod obce a její hospodaření. Zastupitelstvo přihlédlo i k angažovanosti manželů Novákových v obci a jejich vlastní žádosti. O tuto částku bude upraven rozpočet v RO za 12/2011.

### Návrh usnesení

***Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo půjčku manželům Novákovým, bytem Starkoč 24 ve výši 41391,- Kč***

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.7 bylo schváleno**

## 10. Změna Územního plánu – prodloužení platnosti do roku 2015

Vzhledem ke končící platnosti Územního plánu (dále jen ÚP) obce Starkoč je nutné prodloužení jeho platnosti. Prodloužit ÚP lze pouze do roku 2015. Do té doby musí pověření pracovníci obce spolu s autorizovanou osobou, na kterou bude později vyhlášeno výběrové řízení navrhnout nový ÚP obce Starkoč.

Starosta navrhl, aby určeným zastupitelem pro jednání s Meu Čáslav - úřadem pro územní plánování byla Prausová Jana - místostarostka

### Návrh usnesení

***Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo prodloužení platnosti Územního plánu obce Starkoč do roku 2015. Zástupce pro jednání ve věci Územního plánování byla schválena paní Prausová Jana – místostarostka.***

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**Usnesení č. 2011.11.8 bylo schváleno**

## 11. Neoprávněné pokácení stromu na obecním pozemku

Na základě oznámení občanů byl starosta nucen řešit neoprávněné pokácení stromu za pozemkem manželů Lacinových. Strom pokácel p. Lacina, který se k tomu přiznal a důvody pokácení však nesdělil. Jelikož se jedná o podměrečný strom dle zák. č.114 o životním prostředí jedná se o přestupek a náhradu škody vůči obci. Dřevo bude navraceno obci do 18.12.2011 k Sokolovně pro následné využití při obecním plesu. . Pan Lacina dále koupí a vysadí náhradní strom v hodnotě 500 Kč, druh, čas a místo bude upřesněno.

### Návrh usnesení

***Zastupitelstvo obce Starkoč nařizuje panu Lacinovi vrátit obci dřevo, které neoprávněně pokácel. Veškeré pokácené dřevo složí do 18.12.2011 k Sokolovně, kde bude následně využito pro obecní akce. Pan Lacina dále koupí a vysadí náhradní strom v hodnotě 500 Kč, druh, čas a místo bude upřesněno. (jaro 2012)***

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2011.11.9 bylo schváleno

## 12. Schválení Dodatku č.4 k vyhlášce č.01/07- poplatky za kom.odpad

Zastupitelstvo obce schválilo Dodatek č.4 k vyhlášce o Poplatcích za komunální odpad. Vyhláškou se mění pouze rok použití a zkracuje se splatnost z 30.9. na 30.6.

### Návrh usnesení

***Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Dodatek č. 4 k vyhlášce č.01/07 o Poplatcích za komunální odpad***

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2011.11.10 bylo schváleno

## 13. Různé – diskuze

Starosta informoval, že byla provedena oprava plotu paní Beranové, oprava byla provedena na základě poškození při kácení „Větrolamu“.

Starosta provedl osobní pohovor s Rautnerem J. a jeho družkou, kteří jsou majiteli psa. Tento pes byl několikrát viděn jak pobíhá volně v obci. Starosta upozornil majitele, že již eviduje několik stížností a v případě opakování bude nucen tvrději vymáhat dodržování Vyhlášky č.1/2000 a postupovat tak dle správní řádu a udělit pokutu.

Obecní ples se bude konat 3.2. 2012, termín byl o týden posunut vzhledem ke kolizi s Mysliveckým plesem v sousedním B. Podolí. Cena vstupenky bude opět 130Kč a občané Starkoče a vlastníci nemovitostí v obci budou mít přednostní právo nákupu vstupenek.

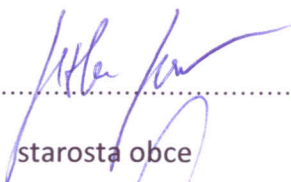
Pan Slonek zpracuje do jara plán výsadby nových stromů v obci v závislosti na finančních možnostech obce.

Starosta dále informoval o neustálém kontaktování firmy, která měla přeznačit vodorovné značení na odbočce do Starkoče. Dle sdělení ŘSD má firma 3Kznačky tuto akci již zaplacenou. Bohužel snaha se myjí účinkem a tak pokud nebude dodržen slib a nebude silnice přeznačena do konce roku, podá starosta stížnost na vedení ŘSD.

Zastupitelstvo obce Starkoč zvažuje převzetí Sokolovny do dlouhodobého pronájmu. Sokolovna chátrá a peníze pro Sokol jsou v současné ekonomické situaci jen těžko dostupné. Obec má přece jen větší možnost oprav a ev i dotací. Starosta bude v této věci kontaktovat vedení Sokola Starkoč a posoudí vzájemné možnosti a představy. V případě vzájemné dohody se připraví smlouva o pronájmu, která by z hlediska možných dotací musela být min na 5 let.

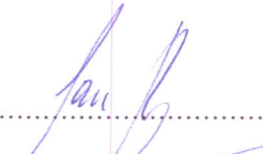
Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil ve

22.25 hodin.

  
starosta obce

  
místostarostka obce

  
ověřovatel zápisu

  
zapisovatel



  
ověřovatel zápisu

Vyvěšeno:

Sejmuto: