



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze ze dne 8.11.2012

č. 2012.6

Čas zahájení: 19:20 hod

Přítomno: 4 členové zastupitelstva obce

Zahájení

	OBEC STARKOČ
	Osvědčovací doložka
	o zveřejnění
	Zveřejněno dne: _____
Podpis: _____	
Sejmuto dne: _____	
Podpis: _____	

Schůzi Zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bruner Jaroslav – omluven pro nemoc

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 3.9.2012

- bez námitek

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 8.11. 2012

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce ze dne 3.9.12
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Schválení prodeje pozemku dle Záměru č.1/2012
6. Schválení změny č.1 Územního plánu obce Starkoč
7. Schválení prodloužení smlouvy – Dodatku prac. smlouvy VPP
8. Rozpočtové opatření č. 3/2012

Starosta navrhl doplnění o následující body programu č.

9. Zrušení výběrového řízení na Veřejnou zakázku "Rekonstrukce budovy obecního úřadu.

10. Projednání nového záměru (nové koncepce) "Rekonstrukce obecního úřadu" a jeho předběžného rozpočtu

11. Různé - diskuze

Starosta dále vyzval zastupitele, zda má někdo další návrh na doplnění programu schůze

- Nikdo nemá žádný návrh

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo program schůze.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

Provedením zápisu z dnešní schůze byl navržen - pan Jiskra Jan

Ověřovatelem zápisu ze schůze byl navržen pan Ing. Slonek Miroslav

Ověřovatelem zápisu ze schůze byl navržen pan Sekera Miroslav.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze pana Jiskru Jana a ověřovatelem zápisu pana Miroslava Sekeru a pana Ing. Miroslava Slonka

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.2 bylo schváleno

5. Vyhodnocení Záměru č. 1/2012 a schválení prodeje části pozemku č. 1047.(před domem čp.57)

Zastupitelstvo obce Starkoč vydalo dne 3.9.2012 Záměr č.1/2012 (viz usnesení č.2012.5.8) o prodeji části pozemku č. 1047 o výměře cca 40-55 m2 v katastru obce Starkoč. Do dnešního dne, t.j.

8.11.2012 byla přijata jediná nabídka a to dne 10.9. 2012 od paní Želinové Aleny, bytem Kodaňská 1459/48, Praha 10 - Vršovice. Starosta seznámil zastupitele s nabídkou, která je přílohou č.1 tohoto zápisu. Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek je v těsném sousedství domu č.p. 57 a tudíž je funkčním celkem a navíc zájemce se o tento pozemek stará pravidelnou sečí již nyní .Dále uvádí, že do budoucna zde chce umístit zpevněný vjezd na svůj pozemek, což je nepochybně v zájmu obce. Starosta doporučuje schválit prodej.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo prodej části pozemku č. 1047 dle Záměru č.1/2012 paní Želinové Aleně za cenu 50Kč (slovy padesátkorunčeských) za jeden metr čtvereční. Smlouva o prodeji pozemku bude podepsána na základě geometrického zaměření a podání na Katastrální úřad. Veškeré náklady spojené s prodejem výše uvedené části pozemku hradí kupující.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.3 bylo schváleno

6. Schválení změny č.1 územního plánu Obce Starkoč

Zastupitelé obce Starkoč požádali dne 20.12.2011 Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, úřad územního plánování, o pořízení změny č. 1 územního plánu Obce Starkoč. (viz příloha č.2) Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, úřad územního plánování změnu č. 1 územního plánu Obce Starkoč projednal dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a předal Zastupitelstvu Obce Starkoč ke schválení. Změnou č.1 se mění platnost územního plánu obce Starkoč do 31.12.2015

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo a vydalo změnu č.1 územního plánu Obce Starkoč vydané formou opatření obecné povahy(příloha č.2) Změnou č.1 se mění platnost stávajícího územního plánu obce Starkoč do 31.12.2015

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.4 bylo schváleno

7. Schválení prodloužení smlouvy s ÚP Kutná Hora

Zastupitelé schválili prodloužení smlouvy s Úřadem práce o zaměstnávání zaměstnance p. Bochníčka Jana od 1.11. 2012 do 31.5. 2013. Maximální výše příspěvku Úřadu práce je 8.000,-Kč na pracovní místo.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo prodloužení pracovního místa s Úřadem práce pro pana Bochníčka Jana v období 1.11.2012 - 31.5. 2013

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.5 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 3/2012

Na návrh místostarostky zastupitelstvo projednalo a sestavilo úpravu rozpočtu č.3/2012 jak příjmů, tak výdajů. Hlavním rozpočtovým opatřením je oprava fasády na Sokolovně a volební výdaje na volby do zastupitelstev krajů. Rozpočtové opatření č.3 je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Rozpočtové opatření č. 3/2012 dle přílohy č. 3

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.6 bylo schváleno

9. Zrušení výběrového řízení na VZ Rekonstrukce budovy O.Ú.

Starkoč

Zastupitelé se rozhodli na základě došlých nabídek a jejich vyhodnocení odborné komise **zrušit** výběrové řízení na Veřejnou zakázku Rekonstrukce bývalého obecní úřadu. Z došlých nabídek je patrné, že i ta nejnižší a vítězná nabídka je svojí výší mimo možnosti obce. Nejnižší nabídka 7.003.000,- Kč s DPH by znamenala zadlužení obce ve výši cca 4 mil. Zastupitelé ruší toto výběrové řízení i na základě usnesení, respektive komentáře k usnesení č. 2012.5.5, kde bylo jasně řečeno, že částka rekonstrukce domu by neměla přesáhnout částku 4,5 mil.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zrušilo zadávací řízení na Veřejnou zakázku Rekonstrukce bývalého obecního úřadu podle článku 7 Výzvy k podání nabídek vydané dne 13.8.2012.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.7 bylo schváleno

10. Projednání nového záměru (koncepce) Rekonstrukce bývalého obecní úřadu a jeho nového předběžného rozpočtu.

Tento bod na návrh starosty z dnešního jednání stažen a bude projednán až po odborných konzultacích a poradách s odborníky.

11.Oprava fasády na Sokolovně

Zastupitelé odsouhlasili návrh starosty na opravu fasády Sokolovny, která je v majetku Sokola Starkoč. Tato oprava bude místo každoroční dotace na činnost Sokola. Oprava fasády by neměla překročit částku 20 tis. Kč. Tato částka bude součástí Rozpočtového opatření č. 3/2012

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo náklady na opravu fasády Sokolovny (Sokol Starkoč)

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2012.6.8 bylo schváleno

11.Různé a diskuze

- mikulášská – se bude konat 1.12. a přípravu zajistí kulturní komise. Zajistí balíčky, program atd.
- Starkočská stezka – byla provedena strojní vyčištění cesty od všech keřů, náletových dřevin atd. Zbytkové dřevo z cesty si může každý nasbírat za úklid části cesty. Koordinaci za obec dostal na starost p. Čech Jan. Starosta bude jednat dále s vlastníky okolních pozemků o možnosti protažení stezky až do Skalin. Původní cesta, která je stále ve vlastnictví obce je již zaorána.
- Pan Ing. Slonek informoval o schůzce s památkářskou z MěU Čáslav ohledně kostela ve Starkoči. Jednalo se o možnost získání dotace v následujících letech z havarijního programu, kde by bylo možno získat alespoň nějaké finanční prostředky.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil ve
21:30 hodin



starosta obce



ověřovatel zápisu



ověřovatel zápisu



místostarosta obce



zapisovatel

Vyvěšeno:

Sejmuto: