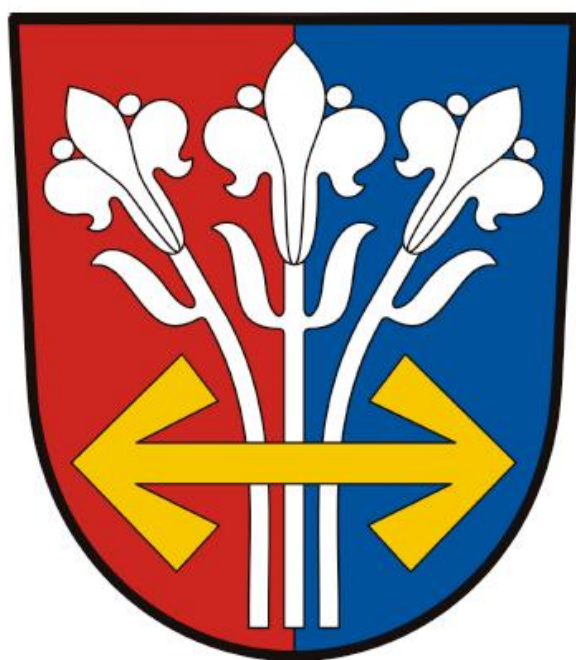


PROGRAM ROZVOJE OBCE

STARKOČ



NA OBDOBÍ LET

2017 - 2026

objednatel	OBEC STARKOČ, STARKOČ 26, 286 01 ČÁSLAV
zhotovitel	PRACOVNÍ SKUPINA PRO PŘÍPRAVU PROGRAMU ROZVOJE: • Jan Jiskra, starosta obce • Jana Prausová, místostarostka obce EXTERNÍ SPECIALISTA: • MIKROREGION ČÁSLAVSKO (Mgr. Vít Holub)
forma zpracování	KOMBINACE KOMUNITNÍHO A EXPERTNÍHO PŘÍSTUPU (zpracováno dle platné metodiky Ministerstva pro místní rozvoj ČR, zdroj www.obcepro.cz)
PRO veřejně projednán dne:	21. 5. 2016
PRO schválen zastupitelstvem obce dne:	18. 11. 2017
PRO schválen usnesením číslo:	2017.7.5

Obsah dokumentu

1	ÚVOD	1
2	ANALYTICKÁ ČÁST	2
2.1	Charakteristika obce	2
2.1.1	Území	2
2.1.2	Obyvatelstvo	4
2.1.3	Hospodářství	8
2.1.4	Infrastruktura	12
2.1.5	Vybavenost	17
2.1.6	Životní prostředí	20
2.1.7	7. Správa obce	25
2.2	Východiska pro návrhovou část.....	27
3	NÁVRHOVÁ ČÁST	29
3.1	Strategická vize	29
3.2	Opatření a aktivity	29
3.3	Podpora realizace programu	39
4	SEZNAM ZKRATEK.....	41
5	POUŽITÉ ZDROJE	42
6	SEZNAM TABULEK, GRAFŮ, OBRÁZKŮ.....	43

1 ÚVOD

Program rozvoje obce (dále také PRO) je jedním ze základních plánovacích dokumentů každé obce zakotvený v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích.

Program rozvoje obce formuluje představy o budoucnosti samosprávy. Toho je dosaženo zevrubnou analýzou podstatných a zároveň uchopitelných faktorů, které mají na chod obce vliv a jejich následnou syntézou ústící v konkrétní, uskutečnitelné kroky vedoucí k udržitelnému rozvoji obce.

Program rozvoje obce je kontinuální dokument. Je nositelem dlouhodobé myšlenky, která by měla přetrvávat (a být naplňována) i v případě změn ve vedení obce.

Program rozvoje obce je zároveň výsostně komunitním dokumentem, na jehož tvorbě i následném uskutečňování se v ideálním případě podílí rozhodující část obyvatel obce, podnikatelů, zájmových sdružení a dalších subjektů působících na území obce.

Program rozvoje obce svým komplexním přístupem k analýze i řešení problémů podporuje efektivní využívání finančních a personálních kapacit obce i celkového potenciálu obce.

Program rozvoje obce zvyšuje připravenost obce reagovat na různorodé dotační tituly.

Program rozvoje obce je podkladem/ partnerem pro další důležitý rozvojový dokument každé samosprávy, Územní plán.

Program rozvoje obce je nástrojem komunikace v širším území, tedy s okolními obcemi i nadřízenými úřady.

Při tvorbě dokumentu je využito metodického nástroje Ministerstva pro místní rozvoj ČR, webové aplikace, která vznikla v rámci projektu „Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), který byl schválen v rámci výzvy č. 62 OP Lidské zdroje a zaměstnanost, prioritní osa 4. 4. a „Veřejná správa a veřejné služby“. Nástroj podporuje obce při tvorbě PRO a uživatelům poskytuje i odbornou pomoc formou konzultací s metodickými pracovníky.

2 ANALYTICKÁ ČÁST

Analytická část je prvním ze dvou základních pilířů celého dokumentu. Shromažďuje veškeré dostupné a relevantní informace/ data o dané obci. Data třídí, vyhodnocuje a postupně tak vytváří ucelený obraz o všech základních sférách života obce. Současný „obraz obce“ představuje základní východisko pro druhý ze dvou pilířů dokumentu. Tím je návrhová část. Konkrétní náměty pro potenciální aktivity v návrhové části jsou již v analytické části podtrhovány. Tím je spojitost obou pilířů dokumentu ještě umocněna.

2.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

Tato kapitola detailně, dle jednotlivých oblastí (sedm základních, které jsou dále členěny), rozepisuje a hodnotí podstatné a zároveň uchopitelné charakteristiky obce Starkoč.

2.1.1 Území

2.1.1.1 Základní charakteristika

Starkoč (katastrální území Starkoč u Bílého Podolí) se svou rozlohou i počtem obyvatel řadí mezi menší obce. Nachází se na východním okraji Středočeského kraje (SK), na hranicích s krajem Pardubickým. Z hlediska územně správního uspořádání náleží obec tedy do Středočeského kraje, okresu Kutná Hora. Obcí s rozšířenou působností (ORP) i pověřenou obcí je Čáslav. Zmíněná administrativní centra plní rovněž plnohodnotnou funkci hierarchicky vyšších sídel.

Tabulka č. 1: Základní data o obci

obec (LAU 2)	Starkoč (LAU 2CZ0205 530875)
okres (LAU 1)	Kutná Hora (CZ0205)
kraj (NUTS3)	Středočeský (CZ020)
obec s rozšířenou působností	Čáslav
obec s pověřeným obecním úřadem	Čáslav
řešené území (kód k. ú.)	Starkoč u Bílého Podolí (604119)
rozloha řešeného území	409 ha (dle ČSÚ k 31. 12. 2016)
počet obyvatel	125 (dle ČSÚ k 31. 12. 2016)

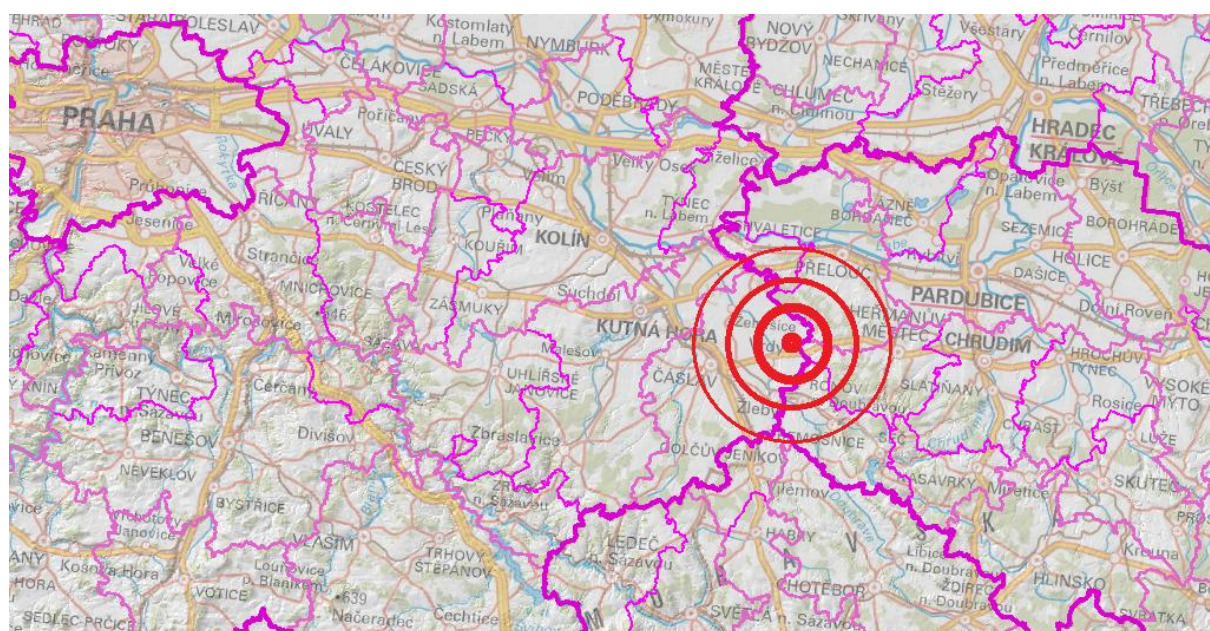
Detailnější rozpis sousedních obcí i jejich dojezdovou vzdálenost ze Starkoče zobrazují následující tabulky.

Tabulka č. 2: Dojezdové vzdálenosti do okolních socioekonomických center

město	Čáslav	Kutná Hora	Chrudim	Pardubice	Kolín	Praha	Brno
vzdálenost (km)	10	20	24	30	32	92	151
čas (min)	12	23	24	38	30	80	105

Ráz okolní krajiny je rovinatý, rozhodujícím způsobem zemědělský. Intenzivní zemědělská výroba vytvořila kolem obce těžko prostupnou bariéru rozlehlých lánů. Navyšování prostupnosti krajiny v podobě revitalizace polních cest, úvozů nebo přirozeného litorálního pásma vodotečí bude jedním z důležitých témat Programu rozvoje obce (více viz oblast Životní prostředí).

Obrázek č. 1: Poloha obce



2.1.1.2 Historie obce

Historie obce je dobře známa mimo jiné ze zápisů v památní knize školy starkočské, z obecní kroniky a ze zápisů z jednání Obecního zastupitelstva. První doložená zmínka o obci se datuje k roku 1355, kdy Starkoč držel Rubín ze Skalice. Po něm následuje celá řada majitelů, kteří měli Starkoč v držení a rovněž zde sídlili. Udává se, že v polovině 15. století byli vladykové ze Starkoče přítomni na Čáslavském sněmu. Roku 1554 přešla osada do majetku pánů

Chotouchovských z Nebovid a Hostačova. Ti mají na místním hřbitově ve zdi památné náhrobní kameny.

Dominantou obce je kostel z roku 1738, původní dřevěný je připomínán již roku 1352. V obci od roku 1870 fungovala Občanská záložna se 150 členy, svoji činnost ukončila 1903. Působily zde oborové spolky jako Hospodářská beseda, Hospodářské sdružení malozemědělců a domkářů, Svaz pěstitelů čekanky apod., ale i spolky společenské: Sdružení venkovské mládeže, Vzdělávací spolek Havlíček. Později dobře fungoval Dobrovolný sbor hasičů a Sokol. Tyto dva spolky zažívají v současné době v obci svou renesanci.

Obecná škola byla zřízena roku 1892 (v současné době má obec na její budovu připravený projekt výstavby sociálních bytů a je tak i součástí projektů zanesených v tomto dokumentu). Společenský život v obci se odehrával v hostinci Václava Pavlíka čp 14 (dnes 109), kde se schůzovalo, odbývaly se plesy, hrálo divadlo, cvičili sokolové.

2.1.2 Obyvatelstvo

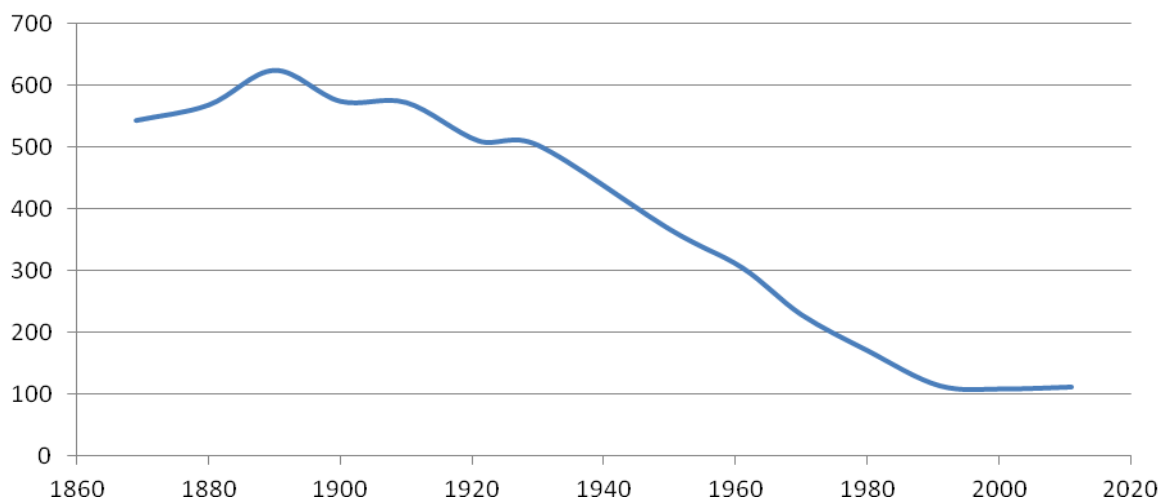
2.1.2.1 Demografická situace

Základní údaje

V prosinci 2016 bylo v obci Starkoč dle databáze Českého statistického úřadu (ČSÚ) evidováno 125 obyvatel, přesně 59 žen a 66 mužů. Při výměře řešeného území 409 ha (tedy 4,09 km²) je hustota zalidnění cca 30 obyv./km², to je zhruba čtvrtina oproti celorepublikovému i krajskému průměru.

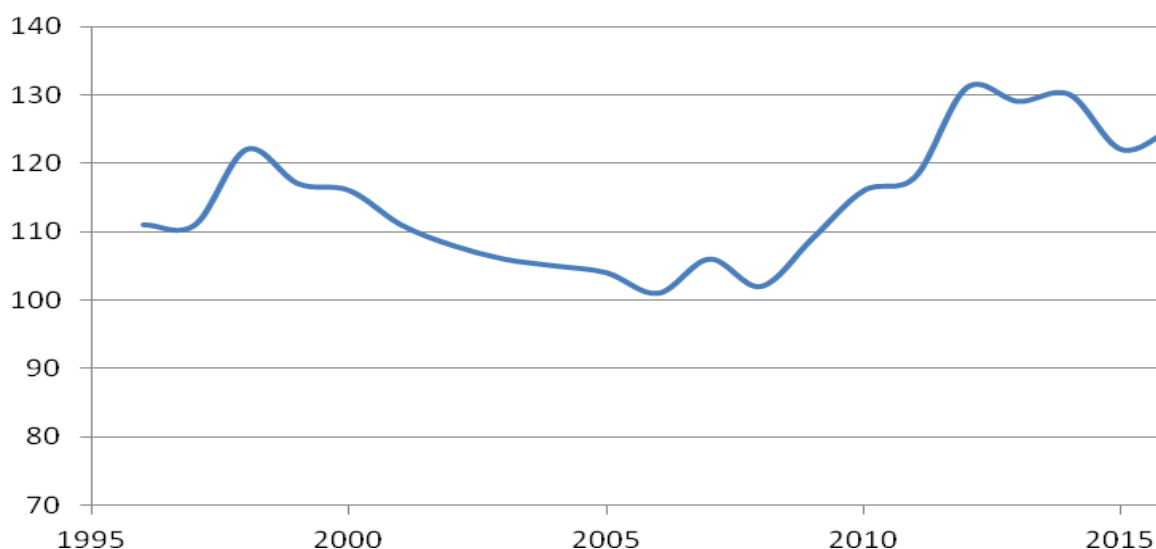
Základní údaje o historickém vývoji počtu obyvatelstva v řešeném území jsou shrnuty v grafu níže. Horizontální osa grafu udává roky jednotlivých sčítání 1869 – 2011. Vertikální osa potom znázorňuje konkrétní hodnoty počtu obyvatel. Na první pohled je patrný celkový propad počtu obyvatel a to z maxima 624 v roce 1890 až na 109 v roce 2001. V posledních dvaceti letech se čísla pohybují těsně nad hranicí 100. Jelikož se Starkoč nachází ve středu Česka, nelze propad přisuzovat ze zásadní míry vystěhovávání českého a následně německého obyvatelstva během válečných otřesů. Spíše se jedná o kontinuální propad zapříčiněný stahováním obyvatel do okolních, střediskových obcí. Do roku 1990 Starkoč ani nebyla samostatnou obcí, ale patřila pod sousední Bílé Podolí.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel v letech 1869 až 2011



Co se posledních dvaceti let týká, následující graf pro roky 1996 až 2016 prozrazuje, že celkový trend vývoje počtu obyvatel v obci Starkoč v daném horizontu je vzrůstající. Za celou dobu byl nejnižší počet obyvatel v roce 2006 (101), naopak nejvyšší v roce 2012 (131).

Graf č. 2: Vývoj počtu obyvatel v letech 1996 až 2016



Doplňme ještě tabulkou níže informace týkající se trendů rozhodujících pro počet obyvatel a jeho vývoj. Přirozený přírůstek je hodnota sestávající se ze součtu narozených (+) a zemřelých (-) v daném roce a v obci dosahovala od -4 v roce 2008 a 2009 až po + 2 v roce 2011. Celkově se sestává spíše ze záporných hodnot. Migraci tvoří součet přistěhovaných (+) a vystěhovaných (-) v daném roce a v obci dosahovala hodnot od -5 v roce 2015 až po + 12 v roce 2012.

Součtem obou ukazatelů dostaneme celkový přírůstek, který může nabývat regresivní, progresivní nebo stabilizované podoby. V případě Starkoče nabývá záporných hodnot ve čtyřech z deseti případů, což je patrné i na celkovém saldu, které je kladné (2,3 obyvatel/ rok) a Starkoč má tak dobrý potenciál pro svůj další rozvoj.

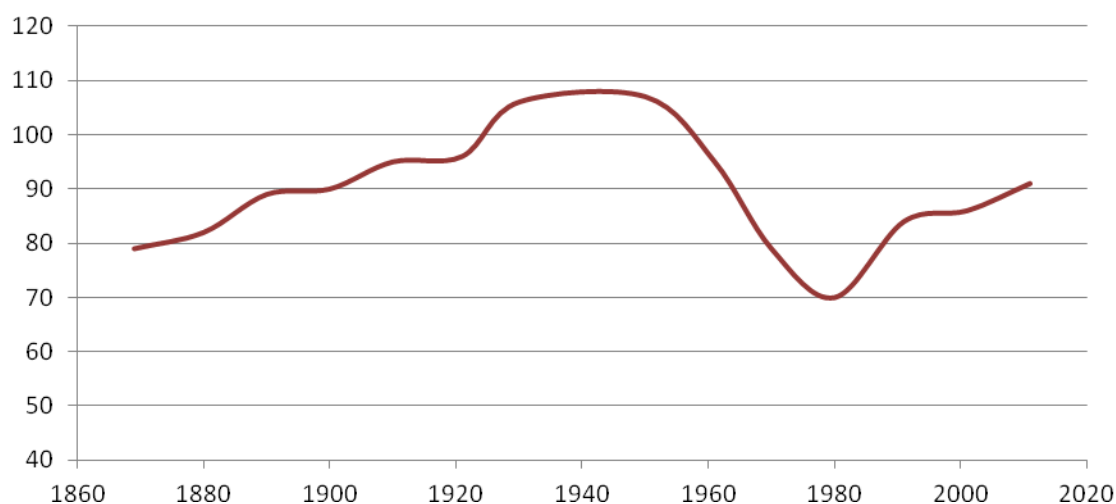
Tabulka č. 3: Demografické charakteristiky obce v letech 2007 až 2016

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	saldo
Přirozený přírůstek	0	-4	-4	-1	2	1	-1	-2	-3	-2	-1,4
Migrační přírůstek	5	0	11	8	5	12	-1	3	-5	5	4,3
Celkový přírůstek	5	-4	7	7	7	13	-2	1	-8	3	2,9

Bytový a domovní fond

Vývoj počtu domů v obci přibližuje následující graf. Ve sledovaném období (1869 – 2011) se pohyboval od minima v roce 1980 (70) k maximu v roce 1950 (107). Do značné míry tak kopíruje dlouhodobý vývoj počtu obyvatel, avšak s určitým zpožděním. Nepřerušovaný vzestup počtu domů tak sledujeme až od roku 1980. Vysvětlením situace z posledních čtyř dekad může být zejména renesance zájmu bydlení na venkově a postupná atomizace rodiny, kdy je stále méně časté, aby byly domy vícegenerační. V neposlední řadě je také třeba nutně zahrnout kultivaci domovního fondu v podobě rekonstrukce některých objektů pro rekreační využití.

Graf č. 3: Vývoj počtu domů v letech 1869 až 2011



Odhad budoucího demografického vývoje

Z údajů vývoje počtu obyvatel i počtu domů je zřejmé, že ve Starkoči dochází k pozvolnému, kontinuálnímu nárůstu (průměrný roční přírůstek obyvatel v období 2007 – 2016 činí + 2,9 obyvatel, nárůst počtu domů je kontinuální od roku 1980). Potenciál dalšího rozvoje obce Starkoč spočívá zejména v nabídce dostupného bydlení, vytvoření základního zázemí z hlediska občanské vybavenosti a využití volného času, podporou hospodářského rozvoje nebo vědomou kultivací volné krajiny. Nutností je dobrá dopravní dostupnost spádových center (Čáslav, Kutná Hora, Kolín ve Středočeském kraji a Chrudim, Pardubice v kraji Pardubickém) s nabídkou vyšší občanské vybavenosti a pracovních příležitostí.

2.1.2.2 Sociální situace v obci

Sociálně slabí

Výskyt sociálně slabých obyvatel v obci má spíše vzrůstající tendenci. Samospráva se snaží tyto občany zapojit do dění v obci tím, že je s pomocí úřadu práce zaměstnává na různé pomocné práce. Cílem je neponechat lidi v tísnivé životní situaci zcela bez prostředků a sociálních kontaktů. Obec informuje občany o možnostech práce a to jak veřejně na vývěsce, tak někdy i osobně. Snaha o inkluzi sociálně slabších v obci je součástí projektů zanesených v tomto dokumentu

Sociálně vyloučené lokality se na území obce vzhledem k její rozloze nevyskytují.

Spolková, osvětová a informační činnost

Jak již bylo zmíněno výše, v obci funguje Sokol Starkoč a sbor dobrovolných hasičů. Pod Sokol spadá i oddíl stolního tenisu, který se účastní regionálního přeboru. Dalším spolkem je Spolek pro záchranu kostela ve Starkoči.

Obec se snaží spolky podporovat jak poskytnutím zázemí (prostory kulturního domu „TJ Sokol“ včetně venkovní předzahrádky), tak podporou finanční či materiální (na konkrétní akce) a v neposlední řadě formou dotací z rozpočtu obce poskytovaných na základě žádosti spolků.

Obec pořádá několik různých akcí. Sezona začíná obecním plesem. Na něj navazuje velikonoční maškarní zábava, den matek, den seniorů. Přes léto se

konají turnaje v nohejbale a stolním tenisu, dětský den,... pro tyto akce obec doposud nemá plnohodnotné zázemí. Jeho vybudování je jedním z projektů zanesených v tomto dokumentu. Konec roku je spojený s adventními oslavami.

Informovanost občanů v obci je na vysoké úrovni. Neopomenutelnou výhodou je velikost obce a její kompaktní rozloha, ale rozhodujícím momentem je snaha samosprávy o co nejširší zapojení všech obyvatel do dění. Zprávy, oznámení a výzvy tak nekončí jen na obecní vývěsce, ale lze je nalézt také v digitální podobě na pravidelně aktualizovaných internetových stránkách, facebookové stránce obce, v obecních novinách nebo je možné se zaregistrovat na sms bránu a aktuální informace dostávat přímo do mobilu. Samozřejmostí je zveřejňování zápisů ze zasedání zastupitelstva.

2.1.3 Hospodářství

2.1.3.1 Ekonomická situace

Na základě tabulky podnikatelských subjektů v obci dle převažující činnosti (k 31. 12. 2016) je patrná dominance průmyslových aktivit a to jak v případě subjektů evidovaných, tak i těch prokazatelně aktivních. Na „druhém místě“ se nacházejí subjekty velko a maloobchodu a opravy a údržba motorových vozidel. To, co již tabulka neprozradí (a vzhledem ke své povaze ani nemůže) je fakt, že dominantními aktivitami na území obce jsou zemědělské činnosti. Na polnostech však hospodaří větší firmy sídlící mimo řešené území jako Ojgar s. r. o. nebo Sady spol. s. r. o. Bílé Podolí, ale i malí zemědělci. Obecně lze konstatovat dominanci primárních a sekundárních odvětví.

Obec se aktivně zasazuje o podporu drobných podnikatelů a řemeslníků, kteří provozují aktivity nenarušující hygienické standarty svého okolí. Projednáváný Územní plán (květen 2017) proto aktualizuje funkční využití bývalého zemědělského areálu na severozápadě zastavěného území a směřuje ho právě k drobné a řemeslné výrobě. Jedním z budoucích projektů, na které by samospráva ráda žádala z odpovídajícího dotačního titulu, tak je i revitalizace prostor a vytvoření základního zázemí a la podnikatelský inkubátor.

S intenzivní zemědělskou výrobou zase souvisí již zmiňované navyšování prostupnosti krajiny v podobě revitalizace polních cest, úvozů nebo přirozeného litorálního pásma vodotečí.

Podnikatelské subjekty zajišťují pro občany obce provoz pojízdné prodejny s masnými výrobky (1x za 14 dní) a s ostatními potravinami (3x týdně). Část prvků základní občanské vybavenosti (základní trio občanské vybavenosti: potraviny, pošta, hospoda...) tak v obci chybí. Při její současné velikosti však lze konstatovat, že její obyvatelům nezbude nic jiného, než i za základními službami vyrážet do okolí. Určitý potenciál skýtá formát sousedské směny, prodeje základních potravin „mezi dveřmi“, případně komunitní prostor pro setkávání. PRO na to v příslušné návrhové části pamatuje.

Tabulka č. 4: Podnikatelské subjekty v obci dle rozhodující činnosti v roce 2016

	Registr. podniky	Aktivní podniky
Celkem	26	12
Zemědělství, lesnictví, rybářství	.	.
Průmysl celkem	8	4
Stavebnictví	2	2
Velkoobch. a maloobch.; opravy a údržba motor. vozidel	6	3
Doprava a skladování	.	.
Ubytování, stravování a pohostinství	3	1
Informační a komunikační činnosti	.	.
Peněžnictví a pojišťovnictví	2	.
Činnosti v oblasti nemovitostí	.	.
Profesní, vědecké a technické činnosti	.	.
Administrativní a podpůrné činnosti	.	.
Veř. správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1
Vzdělávání	.	.
Zdravotní a sociální péče	.	.
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1	1
Ostatní činnosti	2	.

Cestovní ruch by ve Starkoči mohl mít překvapivý význam. Postupná obnova kostela Nanebevzetí panny Marie Spolkem za záchranu kostela ve Starkoči, kontinuální péče o návesní prostory, zbudování „vyhlídky nad Starkočí“ (její propagace chybí na webu obce), snaha o obnovení historické stezky ke Starkočskému lomu a do Zbyslavi (v návrhu Územního plánu (ÚP) vymezeny explicitní koridory pro realizaci), to všechno jsou dílčí kroky, které ze Starkoče postupně a dohromady dělají „místo zajímavé k zastavení“.

2.1.3.2 Trh práce

Demografické ukazatele rozebírá příslušná kapitola výše. Pro potřeby charakteristiky trhu práce je však doplňme o údaje týkající se rozložení obyvatelstva dle pohlaví a především dle věku. Jak naznačuje tabulka níže, obyvatel v produktivním věku se ve Starkoči nacházelo k roku 2016 91. To je z celkového počtu 125 necelých 73 %. Tedy téměř o deset procent více než činí celorepublikový průměr. Naopak průměrný věk je v obci o necelé čtyři procentní body vyšší než průměr Česka.

Tabulka č. 5: Rozložení obyvatelstva dle pohlaví a věku v roce 2016

Rok	Počet ob. celkem	podle pohlaví		v tom ve věku (let)			Průměrný věk
		muži	ženy	0-14	15-64	65 a více	
2007	106	50	56	12	71	23	46,5
2008	102	46	56	11	67	24	45,6
2009	109	49	60	13	74	22	44,0
2010	116	56	60	15	79	22	43,1
2011	118	56	62	17	76	25	43,3
2012	131	63	68	18	85	28	43,6
2013	129	63	66	16	82	31	44,4
2014	130	62	68	15	85	30	45,3
2015	122	61	61	9	85	28	47,2
2016	125	66	59	12	91	22	45,8

Co se struktury ekonomicky aktivních obyvatel týká, její podobu přibližuje tabulka níže. V obci bylo k poslednímu dni roku 2016 registrováno celkem 26 podnikatelských subjektů, přičemž aktivita byla zjištěna u dvanácti. Větší aktivitu vyvíjejí fyzické osoby a to zejména ty podnikající dle živnostenského zákona.

Tabulka č. 6: Podnikatelské subjekty v obci dle právnické subjektivity v roce 2016

	Registr. podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	26	12
Fyzické osoby	21	10
Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona	19	9
Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnost. zákona	2	1

Zemědělství podnikatelé	0	0
Právnícké osoby	5	2
Obchodní společnosti	1	0
Akciové společnosti	0	0
Družstva	0	0

Důležitým ekonomickým ukazatelem je vyjíždka a dojíždka do zaměstnání. Nejnovější údaje vždy vycházejí ze Sčítání lidí, domů a bytů a pro potřeby PRO se tedy týkají března 2011. Do Starkoče dojížděl za prací jediný člověk a to denně z Vrdů. Vzhledem k velikosti obce a výše nastíněným ekonomickým aktivitám, je to údaj pochopitelný. Rozmanitější situace se tak týká vyjízdky obyvatel obce.

Na první pohled se v tabulce níže odráží poloha obce na pomezí Středočeského a Pardubického kraje. Nejvíce lidí vyjíždí v rámci Středočeského (11), přičemž logicky dominují tři nejbližší, fyzicky i hierarchicky vyšší, sídla (Kutná Hora jako okresní město, Čáslav jako obec s rozšířenou působností, Vrdy jako „větší soused“). Hned na druhém místě je kraj Pardubický se sedmi vyjíždějícími. Po jednom vyjíždějí obyvatelé Starkoče ještě do Prahy (i přes téměř stokilometrovou vzdálenost relativně kvalitní dopravní spojení – přímý spoj z Čáslavi) a do Královéhradeckého kraje.

Co se žáků, studentů a učňů týká, tak až po úroveň středoškolského studia jsou situaci schopni saturovat nejbližší Vrdy, Bílé Podolí a Čáslav, za vyšším vzděláním se v případě Starkoče dojíždí až do Brna.

Tabulka č. 7: Vyjíždka a dojíždka obyvatel Starkoče v roce 2011

obec dojížd'ky		typ dojížd'ky			
kraj	název obce	počet osob vyjíždějících do zaměstnání celkem	z toho denně vyjíždějících	počet vyjíždějících žáků, studentů a učňů celkem	z toho denně vyjíždějících
SK	Čáslav	6	6	2	2
SK	Kutná Hora	2	2	0	0
SK	Vrdy	2	2	3	3
SK	Hlízov	1	1	0	0
SK	Bílé Podolí	0	0	2	2
Pard.	Třemošnice	2	0	0	0
Pard.	Přelouč	2	2	0	0

Pard.	Pardubice	1	1	0	0
Pard.	Chrudim	1	1	0	0
Pard.	Hošťalovice	1	1	0	0
Praha	Praha	1	0	0	0
Královéhr.	Studnice	1	0	0	0
Jihomor.	Brno	0	0	2	0
celkem		20	16	9	7

Míra nezaměstnanosti v obci se pohybuje kolem osmi procent, přes sezónu klesá k šesti. Jak již bylo zmíněno výše, samospráva se snaží sociálně slabší občany zapojit do dění v obci tím, že je s pomocí úřadu práce zaměstnává na různé pomocné práce. Cílem je neponechat lidi v tísnivé životní situaci zcela bez prostředků a sociálních kontaktů.

2.1.4 Infrastruktura

2.1.4.1 Technická infrastruktura

Pitná voda

Veřejný vodovod v obci není. Zásobování probíhá dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací SK na úrovni jednotlivých domovních studní. Vydátnost studní je dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví 376/2000 v dolní části obce dostatečná, v horní části obce kvalita vody vyhláše neodpovídá z hlediska dusičnanů a bakteriologického znečištění. Několik rodinných domků je bez vody a jsou zásobovány z obecních studní. V obci je těchto veřejných studní pět.

V dlouhodobém výhledu lze vybudovat napojení na skupinový vodovod Kutná Hora-Čáslav. Voda do obce by byla dodávána pomocí navrhované čerpací stanice Bílé Podolí. PRO má pro takovýto případ připravený rámcový projekt.

Na správním území obce se nacházejí ochranná pásma vodních zdrojů I. a II. stupně. Jedná se o vrty veřejného vodovodu Vrды v jihozápadní části území.

Kanalizace

V obci doposud není vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Splaškové vody jsou zachycovány v bezodtokých jímkách a odváženy na čistírnu odpadních vod (ČOV) Vrды, ČOV Čáslav či ČOV Žehušice. Cca deset domácností vlastní malé ČOV a zbytek provozuje septiky nebo žumpy. Jejich technický stav a

jejich četnost vyvážení jsou mnohde velmi špatné a dochází tak ke znečišťování životního prostředí.

S ohledem na velikost obce a vzhledem k tomu, že k zásobování pitnou vodou jsou využívány místní podzemní zdroje, není investičně a provozně výhodné budovat čistírnu odpadních vod a kanalizační síť. Proto bude nezbytné zajistit postupné rekonstrukce stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod. V dlouhodobějším horizontu obec počítá s realizací lokálních ČOV. V současné době (podzim 2017) je zpracován projekt „*Domovní čistírny odpadních vod v obci Starkoč*“ (Ing. Ondřej Štěpán, III/2017), který kalkuluje s realizací jedenačtyřiceti DČOV (37 ks pro domácnost o 1-5 EO a 4 ks pro domácnost o 6-9 EO). Celková cena akce je vyčíslena na cca 5 500 000 Kč. Dotace ze SZIF již byla udělena a projekt se začíná realizovat.

Dešťové vody jsou odváděny dešťovou kanalizací z betonových trub do Starkočského potoka.

Plynofikace

Obec je plynofikována středotlakým plynovodním systémem (míra napojení činí cca 80 %). V případě nové zástavby se počítá s jejím napojením na stávající síť. Postupně by mělo docházet rovněž k plynofikaci stávající zástavby a omezování využívání fosilních paliv s vyšším obsahem síry a nespalitelných mikročástic, které znečišťují přízemní vrstvu atmosféry.

Elektrifikace

Obec je zásobena elektrickou energií a to podzemním vedením VN 22 kV. Provozovatelem elektrické sítě je ČEZ Distribuce a.s. Elektrická energie je v obci využívána částečně také k vytápění rodinných domů.

Komunikační síť

Obec je součástí telefonního obvodu 31 a 32 Středočeský. Internetové připojení veřejné správy je zabezpečováno soukromou společností Tlapnet. Na návsi a kolem hospody je zavedena volně přístupná veřejná wifi síť, která je velmi hojně využívána. Občané využívají mimo výše uvedené společnosti také všechny hlavní operátory dostupné v této lokalitě.

Nakládání s odpady

Odstraňování odpadů zajišťuje obec prostřednictvím svozové společnosti AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., které vyváží na řízenou skládku v Čáslavi. V obci jsou k těmto účelům instalovány sběrné nádoby pro komunální odpad a kontejnery pro separovaný odpad (plasty, sklo, papír a nápojové kartony). Sběr a likvidace bioodpadu probíhá pomocí hnědých sběrných nádob přidělených jednotlivým domácnostem. Přes počáteční nedůvěru je dnes tímto způsobem sváženo až 95% domů včetně rekreačních objektů. Pro větší a neskladné větve má obec zřízen prostor, kde jej mohou občané odevzdávat. Velkoobjemový kontejner přistavuje obec 2 x ročně. Jednou ročně je Sborem dobrovolných hasičů prováděn sběr železného šrotu. Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu zajišťuje rovněž výše zmíněná společnost AVE.

2.1.4.2 Dopravní infrastruktura

Širší dopravní vazby

V rámci celorepublikové i krajské sítě hlavních komunikačních tahů se obec nachází mimo hlavní osy. Jižní částí řešeného území, cca 400 m od zastavěného území, prochází silnice I. třídy I/17 (Čáslav – Chrudim – Zámrska). Ta na svém východním konci ústí do důležité dopravní tepny, silnice I/38 (Jestřebí - Mladá Boleslav - Nymburk - Poděbrady - Kolín - Kutná Hora - Čáslav (křížení s I/17) - Havlíčkův Brod - Jihlava - Znojmo - Hatě - Rakousko), která společně s železniční stanicí v Čáslavi (trať č. 230 Kolín – Havlíčkův Brod) zprostředkovává vazby Starkoče se socioekonomicky vyšší centra. Rozhodující úsek překrývajících se dopravních os (Kolín – Jihlava) řadí aktuální Politika územního rozvoje Česka do rozvojové osy republikového významu

Silniční doprava

Řešeným územím dále procházejí následující silnice, pomocí kterých dochází ke kontaktu s nadřazenou dopravní sítí:

III/3387	Starkoč – Bílé Podolí (jediná komunikace III. třídy procházející přímo zastavěným územím obce)
III/33729	Podhořany u Ronova – Lovčice – Vinaře – Žleby
III/33730	Starkoč – Lovčice

Pro lokální dopravu je využíván průtah výše zmíněné silnice III. třídy. Na tyto silnice navazují místní komunikace různé délky a proměnlivých parametrů. Síť místních komunikací doplňují účelové komunikace, které umožňují obsluhu jednotlivých částí obce mimo souvislou zástavbu.

Co se intenzit silniční dopravy týká (viz tabulky níže), bylo na měřeném úseku dosahováno v roce 2005 průměrně 4918 vozidel za den. V roce 2010 došlo k poklesu o jeden tisíc, což je však stále hodnota vyšší než v roce 2000. Sčítání dopravy v roce 2010 bývá často v rámci měření intenzit dopravy bráno jako sčítání ovlivněné ekonomickou krizí. V roce 2016 byly hodnoty opět vyšší, zhruba na úrovni roku 2005.

V rámci jednotlivých druhů dopravy dominuje ve všech letech doprava osobní, ale rovnocenných hodnot dosahuje i doprava nákladní (až na výše zmiňovaný rok 2010). Doprava jednostopá tvoří výraznou menšinu.

Tabulka č. 8: Intenzity dopravy v obci v letech 2000, 2005, 2010, 2016

sčítací úsek 1-1128; silnice I/17 (Dolní Bučice – hranice krajů SK a Pardubického)

Rok	Nákladní	Osobní	Motocykly	Celkem
2000	1137	2475	63	3675
2005	1621	3260	37	4918
2010	932	2748	28	3708
2016	1191	3215	12	4448

Hromadná přeprava osob

Starkoč je obsluhována autobusovou dopravou pomocí dvou autobusových zastávek. Jedna se nachází přímo v obci, kde jezdí hlavně „školní“ linka a jedna na při rozcestí silnice III/3387 se silnicí I/17. Obě umožňují autobusovou dopravu obyvatel převážně do Čáslavi (přestup na ČD), případně až do Prahy nebo s přestupem do Kutné Hory. Dopravu zajišťuje provozovatel dálkové autobusové dopravy v kraji, popř. jiní soukromí provozovatelé. Frekvence spojů je velmi řídká a to včetně linky, která jezdí ráno pro školáky přímo z obce. Většina občanů tak musí využívat vlastní dopravu. Příspěvky na dopravní obslužnost jsou vypořádávány podle požadavku Středočeského kraje. Obec není v dosahu MHD.

Doprava v klidu

Parkování a odstavování vozidel je uskutečňováno převážně na soukromých pozemcích, případně v profilu místních komunikací. Garážová stání tvoří převážně objekty individuálních garáží na soukromých pozemcích.

Pěší doprava

V rámci zastavěného území lze pro pohyb pěších využívat většinu místních a účelových komunikací. Chodníky jsou v řešeném území realizovány výjimečně. Vstup do volné krajiny je značně komplikovanější vlivem intenzifikace zemědělské výroby a rozoráváním mezí v posledních padesáti letech. Historické stezky jsou dodnes patrné při pohledu do starých leteckých snímků i současných katastrálních map (viz obrázek níže).

Obrázek č. 2: Historický vývoj krajiny



Obnova a stabilizace struktury cest, obnova charakteristických krajinných prvků, zvýšení prostupnosti krajiny pro rekreační účely je jednou z priorit PRO. Je tak činěno i v souladu se současnou (X/2017) podobou dalšího zásadního rozvojového dokumentu, návrhu Územního plánu Starkoč. Ten si dokonce za jednu ze svých čtyř základních priorit určuje „podporovat ekostabilizační a krajnotvorná opatření ve volné, intenzivně zemědělsky využívané krajině“. Explicitně jsou v ÚP vymezeny koridory pro zkvalitňování prostupnosti krajiny a její kultivaci.

PRO řeší ve své návrhové části možnosti opětovného nárůstu prostupnosti volné krajiny. S tím souvisí i další z aktivit obce, která se v průběhu roku 2017 snaží o

započetí realizace komplexních pozemkových úprav. Ty dle Zákona o pozemkových úpravách „ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečují jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnaní jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech se k nim uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.“

2.1.5 Vybavenost

2.1.5.1 Bydlení

Dlouhodobý vývoj bytového a domovního fondu byl rozebrán již v kapitole týkající se demografických charakteristik. Z hlediska posledních pěti zaznamenaných let situace vypadá tak, že v roce 2013 proběhla výstavba tří rodinných domů a dva roky před i po, jsou bez aktivity.

Tabulka č. 9: Vývoj bytového fondu v obci v letech 2011 až 2015

	Byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech
2011	-	-	-
2012	-	-	-
2013	3	3	-
2014	-	-	-
2015	-	-	-

Nabídku volných parcel využitelných k zastavění rozšiřuje návrh ÚP Starkoč, který ve své podobě návrhu pro veřejné projednání vymezuje dvě nové zastavitelné plochy bezprostředně navazující na stávající urbanizované území, tedy i v úzké vazbě na všechny dostupné prvky veřejné infrastruktury.

Podrobnější vhled do podoby domovního fondu nabízí tabulka níže. Data jsou získána ze SLDB 2011. V některých případech nebyla daná charakteristika vyzjištěna nebo nebyla sčítána na celkovém vzorku. I tak si lze po zhlédnutí udělat relativně plastický obraz. Veškerý bytový fond tvoří rodinné domy. Větších domácností o třech a více lidech je v obci šestnáct, stejný počet domů obývají dva lidé, osmnáct jeden člověk. Ze zjištěných domů jich bylo nejvíce postaveno na samém počátku 20. století, čemuž odpovídá i převládající materiál nosných

zdí. Zásadní informací je obydlenost domu. Domy v obci jsou obydlené z poloviny a druhá polovina slouží k rekreačním účelům. Rekreační v těchto domech spočívá ve víkendovém navštěvování, řada rekreačních v domech tráví celou letní sezonu. Dle slov obce tento specifický poměr „sil“ nevyvolává žádné komplikace.

Tabulka č. 10: Podoba domovního fondu v obci v roce 2011

Počet domů	celkem		97
	počet osob v domě	1	18
		2	16
		3	4
		4	10
		5	2
Počet domů	celkem		97
	druh energie používané k vytápění	elektřina	6
		plyn	16
		pevná paliva	nezjištěno
		ostatní	nezjištěno
Počet domů	celkem sečteno		91
	druh domu	bytové domy	-
		rodinné domy	91
		ostatní budovy (bez rodinných a bytových domů)	-
Počet domů	celkem sečteno		91
	materiál nosných zdí domu	kámen, cihly, tvárnice včetně kombinací	44
		stěnové panely	-
		nepálené cihly	-
		dřevo	nezjištěno
		jiné materiály a kombinace	nezjištěno
		nezjištěno	nezjištěno
Počet domů	celkem sečteno		91
	období výstavby domu	1919 a dříve	15
		1920-1945	13
		1946-1960	2
		1961-1970	2
		1971-1980	5
		1981-1990	1
		1991-2000	2
		2001 - 2011	4

	nezjištěno	nezjištěno
obydlenost domu - obvyklý pobyt	obydlen (obvykle)	45
	neobydlen obvykle	46
	neobydlen z důvodu: změna uživatele	nezjištěno
	neobydlen z důvodu: slouží k rekreaci	43
	neobydlen z důvodu: přestavba domu	2
	neobydlen z důvodu: dosud neobydlen po kolaudaci	nezjištěno
	neobydlen z důvodu: pozůstalostní/ soudní řízení	nezjištěno
	neobydlen z důvodu: nezpůsobilý k bydlení	-
	neobydlen z důvodu: jiný důvod	nezjištěno

Dlouho zamýšleným obecním projektem je výše již zmíněná rekonstrukce a přestavba budovy bývalé školy na obecní byty.

2.1.5.2 Školství a vzdělávání

Ve Starkoči se žádné vzdělávací zařízení nenachází a žáci, student, učni musejí dojíždět. Až po úroveň středoškolského studia jsou situaci schopni saturovat nejbližší Vrdu (3 dojíždějící), Bílé Podolí (2 dojíždějící) a Čáslav (2 dojíždějící), za vyšším vzděláním se v případě Starkoče dojíždí až do Brna (2 dojíždějící). Mateřská škola, která není v cenzu zahrnuta, se nachází v Bílém Podolí.

Frekvence linky, která jezdí ráno do obce pro školáky je řídká. Její existence se navíc do velké míry odvíjí od rozhodnutí Středočeského kraje.

2.1.5.3 Zdravotnictví a sociální péče

Zdravotnické služby nejsou v obci, vzhledem k její velikosti, provozovány. Nejbližší lékaři se nacházejí v sousedních Vrdech (zdravotní středisko v části Dolní Bučice), Čáslav disponuje plnohodnotnou nemocnicí.

Obdobná je situace i v případě sociální péče. Nejbližšími centry sociální péče jak stacionárního, tak terénního charakteru se rovněž nachází v Čáslavi a dále v Kutné Hoře.

2.1.5.4 Sport, kultura a volnočasové aktivity

Celoroční harmonogram kulturních aktivit byl naznačen v úvodu dokumentu. Obec disponuje dětským hřištěm s prolézačkami a sportovním hřištěm bez zázemí (zde se pravidelně pořádají turnaje v nohejbale). Dále je velmi často

využívána sokolovna a to bez i s místním pohostinstvím ke kulturním a sportovním akcím pro místní občany i návštěvníky z okolí.

Na jihovýchodě zastavěného území obce se nachází parcely, které v rozhodující míře patří Sokolu Starkoč a obci Starkoč a které jsou vhodné k postupnému vybudování sportoviště včetně plnohodnotného zázemí. PRO tento námět zahrnuje do svých aktivit.

Za vyššími službami kulturního ražení musejí stejně jako v případě jiných služeb obyvatelé Starkoče dojíždět do Čáslavi, Kutné Hory, Kolína, Chrudimi, Pardubic, případně až do Prahy.

Samostatnou kapitolou je dominant a těžiště celé obce, kostel Nanebevzatí panny Marie. Významná regionální architektonická památka (rejstříkové číslo 17063/2-1171). Ve svém půdorysném a hmotovém uspořádání je stavba zjednodušenou replikou typu kostela, který v r. 1732 navrhl K. I. Dienzenhofer pro Vysoké Chvojno a Počáply u Berouna. Kostel stojící na návrší je důležitou dominantou bývalého žehušického panství. Ve spolupráci se spolkem za záchranu kostela se obec snaží kostel postupně rekonstruovat a zpřístupnit veřejnosti pro různé kulturní akce. Již nyní zde probíhají adventní koncerty, půlnoční mše, výstavy... Revitalizace kostela je důležitým tématem návrhové části PRO.

2.1.6 Životní prostředí

2.1.6.1 Stav životního prostředí

Zemědělský půdní fond

Jak přibližuje tabulka níže, rozloha správního území obce Starkoč činí 409 ha. Zemědělský půdní fond je zastoupen na ploše 369 ha, což je 90 % (!) rozlohy obce. V rámci ZPF zcela dominuje orná půda (339 ha, tj. 92 % ZPF). Nezemědělská půda představuje zbylých 10 % rozlohy obce a je zastoupena dominantně ostatními plochami (65 % rozlohy nezem. půdy!).

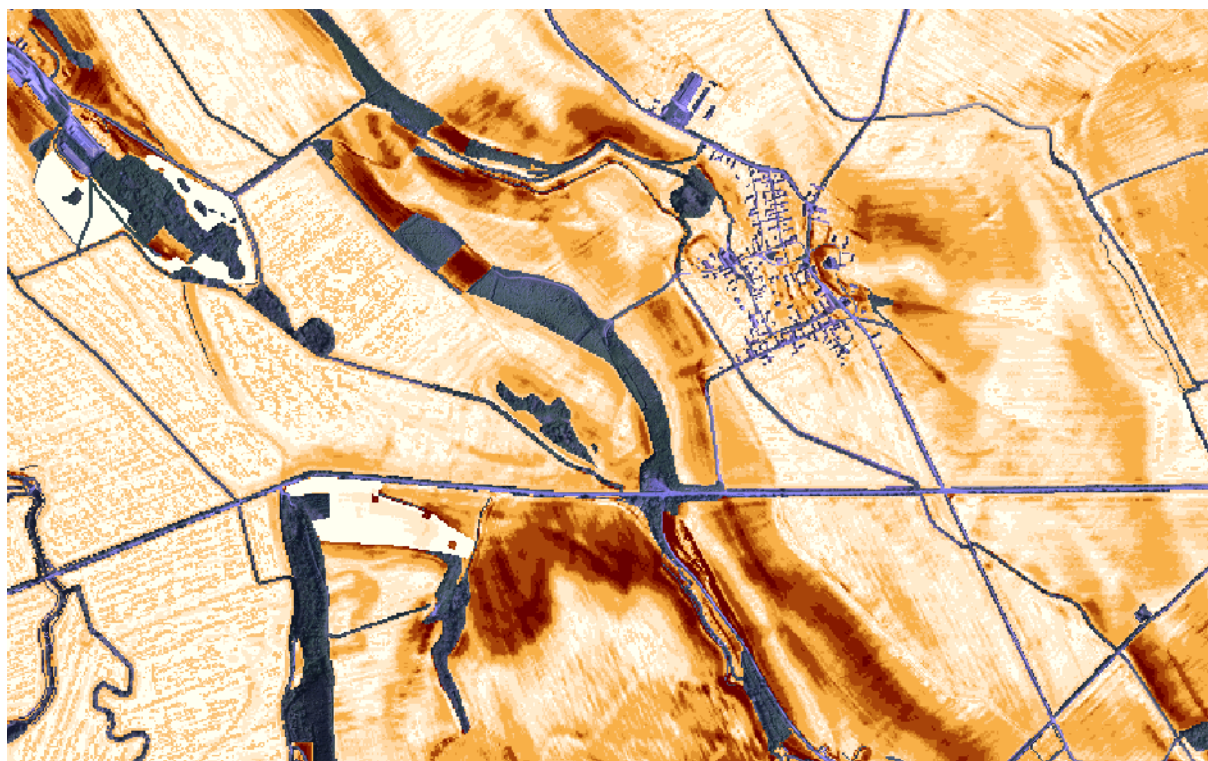
Tabulka č. 11: Struktura půdního fondu v obci v roce 2016

druh pozemku	výměra (ha)	podíl z celkové výměry (%)
orná půda	339,8	83,1
zahrady	8,2	2,0
ovocné sady	4,6	1,1

trvalé travní porosty	16,7	4,1
zemědělská půda celkem	369,3	90,3
lesní půda	1,0	0,2
vodní plochy	4,2	1,0
zastavěné plochy	8,7	2,1
ostatní plochy	25,9	6,3
nezemědělská půda celkem	39,8	9,7
výměra celkem	409	100

Dlouhodobou průměrnou ztrátu půdy na základě měření Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půd představuje obrázek níže. Nejohroženější jsou nejprudší svahy (nejtmavší odstín), významnější ztrátou půdy trpí i rovinatější části území.

Obrázek č. 3: Ztráta půdy na území obce



V této souvislosti stanovuje jako jednu ze svých priorit PRO (v souladu s již několikrát zmiňovaným návrhem ÚP Starkoč) zintenzivňování fyzické, v druhotném efektu i vizuální, prostupnosti volné krajiny. Kromě reziduí ekologicky nejstabilnějších prvků v území vymezených návrhem ÚP jako ÚSES (územní systém ekologické stability), je třeba podpořit i realizaci/ rekonstrukci cestní sítě tří, čtyřmetrových zpevněných i nezpevněných pásů se stromořadím, příkopem. Ty mají v krajině své historické místo a to jak z důvodů ekostabilizačních, tak

estetických i jednoduše dopravních. Přechod ze sídla do sídla nemusí být za každou cenu realizován autem po hlavní silnici, ale stejně dobře na kole nebo pěšky „přes pole“. Obdobná situace (ale s větším důrazem na prostupnost biologickou) platí pro litorální pásma tří vodotečí v řešeném území. V současné době jsou vodní toky intenzivním zemědělským obhospodařováním „ořezány až na kost“. Zájemem všech dotčených aktérů v území (včetně zemědělských hospodářů) je přirozené nárazníkové pásmo podél vodotečí, které kromě biologické prostupnosti navýší retenci vody, zmírní odtok vody z polí, v případě výsadby vyšší zeleně sníží větrnou erozi. Dvojnásobný efekt budou mít opatření za situace, že se vodním tokům vrátí meandrující podstata.

Prvním krokem, explicitně zmíněným i v návrhu ÚP Starkoč, je znovuoobnovení historických záhumenkových stezek k bývalému rybníku, ke Starkočskému lomu a do Zbyslavi. Společná část trasy vystupuje ze západního okraje sídla, kde se hned větví. Nejkratší míří ve stopě historické cesty podél zastavěného území na sever k bývalému rybníku (jehož obnova je rovněž zmíněna v návrhové části PRO) a za ním se napojuje na existující polní cestu, která ústí do komunikace třetí třídy III/3387. Delší částí míří společně po funkční polní cestě ke Starkočské vyhlídce. Zde se větví na severní a jižní. Severní část obchází po horní části svahu Strání a před chovem koní ze svahu sestupuje. Ideou je zkultivování propojení Starkoče (rovněž po existující polní cestě) s blízkou Zbyslaví. Zbyslav může fungovat jako lokální destinace cestovního ruchu (PP Zbyslavská mozaika, kostel Nejsvětější trojice, Zbyslavský Špýchar) i jednoduše jako blízký cíl víkendové procházky dosažitelný mimo dopravně vytížené komunikace. Smyslem je tedy zejména obnova a zkvalitňování stezek pro pěší, cyklisty i koně a přírodě blízká kultivace jejich okolí.

To samé platí i o jižní větvi, která směřuje po historické (nyní rozorané) stezce ke Starkočskému lomu. Zde je cílem kromě samotné obnovy a kultivace pěší trasy (kleštění roští, dosazování původních dřevin, tvorba mezí, umístování základního veřejného mobiliáře apod.) i znovunalezení významné přírodní památky Starkočského lomu a jeho důstojné začlenění mezi chlouby řešeného území (PRO zařazuje mezi své projekty).

Stav lesa

Tabulka výše prozrazuje, že lesní půda tvoří zcela marginální část řešeného území (1 ha, tedy 0,2 % rozlohy). Jedná se o jednotlivé parcely zařazené do lesních pozemků (č. 564/1 ve vlastnictví obce, která se nachází při severozápadním okraji obce, č. 330/5 rovněž ve vlastnictví obce, nacházející se na jihozápadě řešeného území).

Jedním ze záměrů PRO je tak i zalesnění vhodných prostor, ideálně v přímé vazbě na samotnou obec. Cílem není vytvoření lesa „přirozeného“, neprostupného, ale spíše lesa dostupného, částečně rekreačního s přesahy do izolační bariéry, estetického, krajinného prvku. Konkrétním záměrem je tak např. větrolam tlumící jeden z negativních dopadů rozsáhlých zemědělských celků.

Voda

Řešené území odvodňují tři vodoteče. Nejseverněji položená Čertovka, samotnou obcí protékající Starkočský potok a kolem Starkočského lomu tekoucí Lovčický potok. Všechny tečou z jihovýchodu na severozápad a ústí přímo nebo zprostředkovaně do Doubravy. Ta se u Záboří nad Labem již vlévá do středního toku Labe, k jehož povodí tak náleží (ústí v Severním moři).

Vodních toků a jejich litorálních pásem se také týkají opatření formulovaná v tomto dokumentu. Směřují k navyšování retence vody v krajině, zmírnění odtoku vody z polí, v případě výsadby vyšší zeleně snížení větrné eroze (více viz další podkapitulu).

Brownfields

Jediný areál brownfield (nemovitost, která je nedostatečně využívána, zanedbaná a může být i kontaminovaná. Vzniká jako pozůstatek průmyslové, zemědělské, rezidenční, vojenské či jiné aktivity. Nelze ji vhodně a efektivně využívat, aniž by proběhl proces regenerace.) nacházející se funkčně zhruba na půl cesty mezi využívaným prostorem a skutečně zanedbaným, kontaminovaným prostorem je bývalé zemědělské družstvo na severním okraji sídla. Záměrem PRO (společně s návrhem ÚP Starkoč) je revitalizace prostor a variabilita v jejich využívání s důrazem na nepřekračování hygienických limitů (nadměrné zatěžování obce produkcí hluku, chemicky nebo biologicky závadných látek, produkcí pachů) a nezvyšování dopravní zátěže v obci. Jak již bylo zmíněno v kapitole o

hospodářství, snahou je podpora drobných podnikatelů a řemeslníků, vytvoření základního zázemí a podnikatelský inkubátor.

2.1.6.2 Ochrana životního prostředí

Maloplošné zvláště chráněné území

Přírodní památka Starkočský lom

Starkočský lom se nachází 1 km jihozápadně od obce Starkoč v bezprostřední blízkosti komunikace I/17, ze které je k němu v současné době také nejsnazší přístup. Přírodní památka byla vyhlášena v roce 1985 na rozloze 0,61 ha. Jedná se o mineralogickou lokalitu (výskyt granátu almandinu) a bohaté naleziště zkamenělin, z nichž nejzajímavějšími jsou korál *Isis miranda* a houba *Gribospondia*, jejíž výskyt je na území Česka unikátní. Botanicky není oblast významná, vzhledem k intenzivnímu obhospodařování okolní krajiny je však útočištěm pro bezobratlé živočichy a ptáky.

Problémy způsobuje silné zarůstání lokality nálety a snižování hladiny podzemních vod, které zapříčiňuje vysychání lomu. Vegetace může mít na geologické útvary negativní vliv v důsledku narušování skalního podkladu kořenovým systémem, nezřídka zapříčiňuje také nepřístupnost lokality.

Aby došlo ke zpřístupnění a kultivaci regionálně významných prostor, vymezuje ÚP koridor pro zkvalitňování prostupnosti krajiny a její kultivace (více viz kapitolu „Pěší, turistické a cyklistické trasy“).

Územní systém ekologické stability

Pro navýšení ekologické stability v jednotvárné, intenzivně obhospodařované krajině je nutné vymezení ekostabilizačních prvků a jejich vzájemné propojení. K tomu slouží základní kostra ekologické stability, tedy biocentra (plochy, stanoviště) a biokoridory (linie, trasy), prvky tzv. ÚSES (územní systém ekologické stability). Je navržena na základě srovnání aktuálního a potenciálního přírodního stavu ekosystémů v krajině. Při návrhu ÚSES jsou důležité směry migračních tras (vodní toky, údolí, hřbety apod.), reprezentativnost stanoviště, zastoupení ekologicky významných prvků, antropogenní zásahy do krajiny, návaznost na sousední katastry a vzájemné provázání návrhů ÚSES.

Prvky ÚSES podrobně řeší návrh ÚP Starkoč. Důležitým impulsem pro jejich realizaci, doplnění bude případné zpracování pozemkových úprav.

Koridor pro navyšování retence vody v krajině

Další aktivitou PRO, která vychází z návrhu ÚP Starkoč, je revitalizace vodních toků a jejich litorálních pásem. Návrh ÚP vymezuje koridor pro navyšování retence vody v krajině. Koridor je vymezen ve třech širokých liniích, které kopírují rozsah nivních půd v území. V těchto prostorech je podporováno opětovné členění dříve zcelovaných zemědělských pozemků, navyšování druhové pestrosti jejich obhospodařování a obecně realizace ochranných, ekologicko-stabilizačních, protierozních a revitalizačních opatření jako jsou např. průlehy zatravněné a obdělávané, terénní úpravy, urovnávky, protierozní osevní postupy, střídání plodin, umožnění vybřežení toků apod.

Koridor je vymezen severně až severovýchodně od sídla ve stopě toku Čertovka. Dále umožňuje komplexní rekultivaci přeloženého Starkočského potoku a to včetně případné obnovy vodních nádrží na této vodoteči. Poslední koridor je veden při Lovčickém potoce a zahrnuje tak i prostor Starkočského lomu.

2.1.7 7. Správa obce

2.1.7.1 Obecní úřad a jeho kompetence, hospodaření

Starkoč je vzhledem ke své velikosti „pouze“ subjektem základní samosprávy. LAU2 (zkratka anglického Local Administrative Unit, tedy místní správní jednotka) s kódem CZ0205 530875. Nevykonává pro okolní obce žádné správní činnosti v přenesené působnosti.

Nejvýznamnějšími aktivitami v posledních několika letech byla beze sporu rekonstrukce budovy obecního úřadu a hasičské zbrojnice, naopak ve výhledu je nejpodstatnějším krokem v rámci správy majetku snaha o rekonstrukci budovy bývalé školy na sociální byty.

Podrobný přehled majetku obce definuje inventarizační soupis, finanční majetek obce lze dohledat v schváleném aktuálním rozpočtu, který obec vystavuje na svých internetových stránkách.

2.1.7.2 Vnější vztahy a vazby obce

Obec je aktivním členem místní akční skupiny (MAS) Lípa pro venkov sídlící ve Zbraslavicích, v sousedním SO ORP Kutná Hora. V posledních letech byla mimo jiné zapojena do celostátního projektu „Podpora meziobecní spolupráce“, na jehož základě iniciovala vznik dobrovolného svazku obcí Mikroregion Čáslavsko (www.caslavsko.com). Předsedou rady je současný starosta Starkoče Jan Jiskra.

Mezi aktuální projekty mikroregionu patří např. MAP – Místní akční plán pro vzdělávání nebo tvorba Komunitního plánu obcí.

2.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

V této kapitole jsou veškeré výše přiblížené charakteristiky obce přehledně členěny na stránky silné a slabé. Silné stránky by měly patřit mezi základní pilíře dalšího rozvoje obce, potenciálem, který je třeba využít. Uvědomění si stránek slabých je naopak prvním krokem k jejich nápravě. Ambicí v tomto případě nemusí být okamžité vyřešení (některé problémy zkrátka nemají jednoduchá, rychlá řešení), ale spíše práce s daným problémem a jeho další zkoumání, hledání cest.

Tabulka č. 12: Shrnutí silných a slabých stránek

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
• projekt výstavby sociálních bytů • vzrůstající trend vývoje počtu obyvatel v posledních dvaceti letech • zapojování sociálně slabších do pomocných prací v obci • fungující Sokol Starkoč, sbor dobrov. hasičů a spolek pro záchranu kostela ve Starkoči • celoroční kulturní dění v obci • informování občanů pěti různými kanály • zajištění pojízdné prodejny s masnými výrobky (1x za 14 dní) a s ostatními potravinami (3x týdně) • komunitní aktivity (obnova kostela Nanebevzetí panny Marie, péče o návesní prostory, zbudování „vyhlídky nad Starkočí“, snaha o obnovení historické stezky ke Starkočskému lomu a do Zbyslavy) • 73 % obyvatel v produktivním věku • přislíbené peníze na realizaci domovních	• okrajová poloha na hranicích krajů Středočeského a Pardubického • zemědělský půdní fond je zastoupen na ploše 369 ha, což je 90 % (!) rozlohy obce • intenzivně obdělávaný zem. půdní fond po celém obvodu sídla (dopady ekologické, estetické, z hlediska prostupnosti krajiny) • celkový propad počtu obyvatel z maxima 624 v roce 1890 až na 109 v roce 2001 • v rámci hospodářství dominance primárních a sekundárních odvětví • v obci chybí prvky základní obč. vybavenosti (potravin, pošta, školka, škola, lékař) • absence veřejného vodovodu • v horní části obce kvalita vody neodpovídá vyhlášce MZ 376/2000 • v rámci celorepublikové i krajské sítě hlavních komunikačních tahů se obec

čistíren odpadních vod

- obec je plynofikována středotlakým plynovodním systémem
- volně přístupná veřejná wifi síť na návsi
- Starkoč je obsluhována autobusovou dopravou pomocí dvou autobusových zastávek
- snaha o započetí realizace komplexních pozemkových úprav
- návrh nového ÚP ve fázi po veřejném projednání (říjen 2017)
- přírodní památka Starkočský lom
- realizovaná rekonstrukce budovy obecního úřadu a hasičské zbrojnice
- obec je aktivním členem a iniciovala vznik dobrovolného svazku obcí Mikroregion Čáslavsko

nachází mimo hlavní osy

- lesní půda tvoří zcela marginální část řešeného území (1 ha, tedy 0,2 % rozlohy)
- areál brownfield na území obce
- snižování hladiny podzemních vod, které zapříčiňuje vysychání lomu

3 NÁVRHOVÁ ČÁST

Návrhová část je druhým ze dvou, na začátku dokumentu zmiňovaných, pilířů celého dokumentu. Na podkladě části analytické přichází s konkrétními kroky, pomocí nichž se snaží o rozvoj a zkvalitňování života v obci.

Nejprve nastiňuje strategickou vizi. Ta představuje budoucí obraz obce, je „směrovkou“ rozvoje v několika větvích, motivačním heslem.

K tomuto obrazu se chce PRO přiblížit pomocí několika konkrétních opatření (množina) a aktivit (podmnožiny). Opatření vždy zastřešuje soubor dílčích aktivit (zásadních úkolů), které vedou k naplnění tohoto opatření.

Poslední kapitolou je podpora realizace programu. Jde o způsob zajištění, řízení a naplňování PRO po jeho schválení.

3.1 STRATEGICKÁ VIZE

Starkoč v roce 2026 jako obec se stabilizovaným počtem obyvatel, jejichž sociální rozvrstvení není překážkou, ale zdrojem vzájemného obohacení. Obyvatelé disponují, vzhledem k velikosti obce, nadstandardním zázemím jak pro bydlení, tak pro rozvoj podnikatelských aktivit i společenského života v obci. Okolní krajina se postupně transformuje z neprostupné, ekologicky nestabilní bariéry zpět k prostoru přirozeně navazujícímu na zastavěné území, prostoupenému stezkami s atraktivními cíly a nivními prostory okolo vodotečí.

3.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY

Opatření a aktivity formulují způsoby dosažení výše přednesené vize. Jednotlivá opatření představují zastřešující témata, která jsou naplňována prostřednictvím realizace konkrétních aktivit.

Každá aktivita je pojmenovaná, okomentovaná, má stanovenou svou důležitost (vysoká, střední, nízká), je načrtnut rámcový časový harmonogram, určena zodpovědná osoba, případně organizace, odhadnuty náklady na realizaci a konečně představeny možné zdroje financování.

Opatření I: Začlenění všech sociálních skupin do chodu obce

aktivita I	Přestavba budovy bývalé školy na sociální byty
komentář	Rekonstrukce a znovuvyužití budovy č. p. 21, tedy bývalé školy, na startovací byty. Předpokládá se cca 3 až 6 bytových jednotek. V současné době má obec na tuto aktivitu připravený projekt ve fázi přípravy stav. povolení. Aktivita I se doplňuje s následující aktivitou II, kterou dále rozvíjí.
důležitost	střední
termíny	získání veškeré dokumentace nutné k započetí rekonstrukce: konec roku 2018 kolaudace budovy: začátek roku 2021
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 7 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, obec Starkoč
aktivita II	Inkluze sociálně slabších
komentář	Podpora zaměstnanosti obyvatel obce bez stálého zaměstnání. Výpomoc těchto obyvatel s administrativou, péčí o veřejně přístupné prostory, o chod obecního úřadu apod.
důležitost	vysoká
termíny	po celou dobu trvání PRO
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 700 tis. Kč/rok
zdroje financování	Ministerstvo práce a sociálních věcí, fondy EU

Opatření II: Podpora společenského života v obci

aktivita I	Vytvoření zázemí pro venkovní hromadné akce
komentář	Obec pořádá během roku několik venkovních akcí, pro které doposud nedisponuje plnohodnotným zázemím. Na jihovýchodě zastavěného území se k tomuto účelu nabízí parcely patřící v rozhodující míře Sokolu Starkoč a obci Starkoč a které jsou vhodné k postupnému vybudování sportoviště včetně plnohodnotného zázemí. Tuto skutečnost zohledňuje i návrh nového Územního plánu, což je zásadní krok pro úspěšnou realizaci. Tato plocha by vzhledem ke svému rozsahu mohla pojmout i komunitní prostor, tedy aktivitu II tohoto opatření.
důležitost	Vysoká
termíny	získání veškeré dokumentace nutné pro realizaci „areálu“: konec roku 2019 otevření „areálu“: konec roku 2020
odpovědnost	obec Starkoč
náklady	cca 3 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, obec Starkoč
aktivita II	Komunitní prostory, sousedská směna
komentář	Vzhledem k rozložení uživatelů obce, kdy zhruba polovina domů slouží k rekreačním účelům je namístě snaha o utužování sociálních vazeb v obci. Za tímto účelem může pomoci realizace komunitních prostor s širokým spektrem aktivit (míčové hřiště, lezecká stěna, odpočinkový altán, areál zdatnosti, komunitní zahrada...). Jedno z potenciálních umístění umožňuje i

	návrh nového Územního plánu v rámci plochy pro venkovní hromadné akce (viz předchozí aktivita). Další variantou v rámci této aktivity je podpora sousedské směny produktů všeho druhu (s předpokládanou prioritou syrových potravin). Obec může pomoci vytvořit zázemí, informovat.
důležitost	nízká
termíny	získání veškeré dokumentace nutné pro realizaci prostor: konec roku 2022 otevření prostor veřejnosti: konec roku 2023
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	1 mil Kč.
zdroje financování	fondy EU, obec Starkoč, soukromé zdroje
aktivita III	Revitalizace kostela Nanebevzetí Panny Marie
komentář	Dle ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR se ve Starkoči nachází významná regionální architektonická památka a to kostel Nanebevzetí Panny Marie s rejstříkovým číslem 17063/2-1171. Kostel stojící na návrší je důležitou dominantou nejen obce, ale širšího okolí. Nemovitou památku a její zázemí akcentuje z hlediska funkčního využití i Územní plán. Obec již započala práce na rekonstrukci kostela, ale jedná se o dílčí, stabilizační zásahy.
důležitost	vysoká
termíny	získání veškeré dokumentace nutné pro kompletní rekonstrukci kostela: konec roku 2020 dokončení rekonstrukce: konec roku 2023

odpovědnost	Spolek pro záchranu kostela ve Starkoči
náklady	cca 20 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo kultury

Opatření III: Zkvalitňování zázemí pro bydlení i podnikatelské aktivity

aktivita I	Revitalizace areálu brownfield
komentář	Areál bývalého zemědělského družstva se nachází na severním okraji sídla. Návrh Územního plánu celý prostor s pomocí relevantních regulativů transformuje do podoby multifunkčního areálu s důrazem na realizaci drobné a řemeslné výroby. Je tedy mimo jiné deklarována snaha nezpůsobovat již dále provozem areálu nadměrné zatěžování obce produkcí hluku, vibrací, chemicky nebo biologicky závadných látek, produkcí pachů apod. Areál by tak mohl dostat podobu malého „podnikatelského inkubátoru“ a to nejen pro zájemce z řad obyvatel obce, ale i obcí okolních.
důležitost	vysoká
termíny	odkup všech parcel a nemovitostí obcí: konec roku 2018 nabídnutí prvních prostor k pronájmu/ prodeji: začátek roku 2022
odpovědnost	zastupitelstvo obce Starkoč
náklady	25 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, fondy ČR, soukromé zdroje
aktivita II	Výstavba vodovodu
komentář	V obci v tuto chvíli není vybudován veřejný vodovod.

	Vzhledem k nevyhovujícím parametrům kvality vody v některých studních je třeba do budoucna uvažovat o jeho výstavbě. Nabízí se napojení na skupinový vodovod Kutná Hora-Čáslav, které zmiňuje i krajský dokument Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje. Voda do obce by byla dodávána pomocí navrhované čerpací stanice Bílé Podolí.
důležitost	střední
termíny	získání veškeré dokumentace a souhlasů nutných pro výstavbu vodovodu: konec roku 2024 kolaudace veřejného vodovodu: konec roku 2026
odpovědnost	zastupitelstvo obce Starkoč
náklady	cca 15 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, dotace ČR nebo SK, obec Starkoč, obyvatelé obce Starkoč

Opatření IV: Kultivace okolní krajiny

aktivita I	Navyšování fyzické i biologické prostupnosti krajiny
komentář	Obnova a stabilizace struktury cest, obnova charakteristických krajinných prvků, zvýšení prostupnosti krajiny pro všední i rekreační účely je jak prioritou návrhu Územního plánu Starkoč, tak PRO. Obec se v průběhu roku 2017 rovněž snaží o započetí realizace komplexních pozemkových úprav, které jsou v tomto směru klíčovou aktivitou. Smyslem je zejména realizace stezek pro pěší, cyklisty či koně a přírodě blízká správa jejich okolí. Návrh ÚP v tomto duchu pracuje se dvěma větvemi. První kultivuje propojení Starkoče s blízkou Zbyslaví po existující polní cestě. Druhá směřuje po historické,

	v katastru nemovitostí vedené, nyní však rozorané stezce ke Starkočskému lomu. Zde je cílem kromě samotné obnovy a kultivace pěší trasy (např. klestění roští, dosazování původních dřevin, tvorba mezí a dalších retenčních opatření, umísťování základního veřejného mobiliáře apod.) i revitalizace významné přírodní památky Starkočského lomu (viz aktivita III tohoto opatření). Síť stezek v krajině tohoto charakteru je do budoucna záhodno dále rozšiřovat. Nabízí se např. pěší propojení Starkoče s Podhořany u Ronova a to opět v trase dříve existující stezky.
důležitost	vysoká
termíny	získání veškeré dokumentace a souhlasů nutných pro realizaci první stezky: konec roku 2019 otevření první stezky: začátek roku 2021
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 7 mil. Kč na vybudování jedné stezky
zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo zemědělství
aktivita II	Obnova Starkočského rybníku
komentář	Jak lze dohledat v mapách tzv. Stablního katastru, Starkočský rybník se nacházel na severozápadním okraji obce, na Starkočském potoce. Jeho revitalizace bude mít významný vliv jak biologickou stránku lokality (ta byla nejdříve zúrodněna, ale pro svou stálou podmáčenost opuštěna), tak na stránku společenskou, protože Starkočský rybník se může stát vyhledávanou lokalitou pro „domácí“ i pro přespolní návštěvníky.

	Tuto aktivitu opět umožňuje i návrh ÚP Starkoč.
důležitost	nízká
termíny	odkup všech parcel obcí a získání veškeré dokumentace nutné pro obnovu umělé nádrže: konec roku 2023 dokončení obnovy: začátek roku 2026
odpovědnost	Zastupitelstvo obce Starkoč
náklady	cca 4 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo zemědělství, Český rybářský svaz
aktivita III	Revitalizace Starkočského lomu
komentář	Snahou je znovunalezení významné, ale zanedbané přírodní památky a její důstojné začlenění mezi významné cílové destinace v rámci území obce. Plnohodnotnou součástí ochrany většiny podobných jevů je totiž jejich znalost. Starkočský lom v současné době svou těžkou dostupností dostatečně nerezonuje v dennodenním chodu obce. V sousledu s výše rozebranou aktivitou I tohoto opatření (a rovněž v souladu s návrhem ÚP Starkoč) by mělo dojít k zachování kvalitních biologicko-geologických vlastností lomu, ale zároveň jeho přiblížení každému obyvateli obce i potenciálnímu návštěvníkovi. Za námět k další diskuzi stojí záměr návrhu ÚP zahrnout do revitalizace Starkočského lomu „slepé rameno“ silnice I/17, úsek vyřazený při směrovém narovnání komunikace.
důležitost	střední
termíny	dohoda se správcem památky a majiteli parcel ohledně

	revitalizace: konec roku 2024 dokončení revitalizace: konec roku 2026
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 0,1 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního prostředí, Krajský úřad SK
aktivita IV	Zalesnění
komentář	Vzhledem k marginálnímu zastoupení lesní půdy na rozloze území obce (0,2 %!!!) má obec Starkoč zájem o zalesnění vhodných prostor, ideálně v přímé vazbě na samotné sídlo. Cílem není vytvoření lesa „přirozeného“, neprostupného, ale spíše lesa dostupného, částečně rekreačního, s přesahy do zelené izolační bariéry, estetického, krajinného prvku. Jedním z konkrétních záměrů jsou tak např. větrolamy, běžná součást historické, kultivované zemědělské krajiny, které zeslabují větry získávající na síle na rozsáhlých, monokulturních zemědělských blocích. I tato aktivita je v úzké vazbě na potenciální realizaci komplexních pozemkových úprav v katastru obce.
důležitost	nízká
termíny	vytipování vhodných prostor: konec roku 2021 odkup všech parcel obcí a jejich zalesnění: začátek roku 2023
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 1 mil. Kč

zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo životního prostředí
aktivita V	Kultivace vodotečí
komentář	Poslední aktivitou PRO, která vychází z návrhu ÚP Starkoč a kryje se i možnými komplexními pozemkovými úpravami, je revitalizace vodních toků a jejich litorálních pásem. Návrh ÚP pro tyto účely vymezuje tzv. koridory pro navyšování retence vody v krajině. Ty jsou vymezeny podél všech tří vodotečí nacházejících se na území obce a to v rozsahu stanovených nivních půd. Podpora bude směřovat k opětovnému členění dříve zcelovaných zemědělských pozemků, navyšování druhové pestrosti jejich obhospodařování a obecně realizace ochranných, ekologicko-stabilizačních, protierozních a revitalizačních opatření jako jsou např. průlehy, široké nivní pásy, obnova vodních nádrží na vodotečích apod.
důležitost	nízká
termíny	dohoda se správcem vodních toků a majiteli přilehlých parcel ohledně kultivace: začátek roku 2015 dokončení kultivace vodních toků: konec roku 2026
odpovědnost	starosta obce Starkoč
náklady	cca 10 mil. Kč
zdroje financování	fondy EU, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo životního prostředí, příslušný správce vodních toků

3.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

V této kapitole se stanovuje zejména rámcová odpovědnost za naplňování PRO, postup sledování a vyhodnocování realizace PRO (tzv. monitoring plnění) a způsob aktualizace PRO, tj. postup, jak reagovat na změny situace a na plnění PRO.

Garant PRO (hlavní koordinátor všech činností spojených s realizací a aktualizací PRO):

- starosta obce Starkoč

Místo uložení dokumentu PRO (místo, kde budou dokument a jeho aktualizace zpřístupněny):

- budova obecního úřadu obce Starkoč a web obce www.starkoc.cz

Organizační kroky nezbytné pro započetí realizace PRO a pro využívání PRO k řízení rozvoje obce:

- seznámení obyvatel obce s výslednou podobou dokumentu
- detailní proškolení pracovníků obce z hlediska smyslu a využití PRO
- postupné zpracování podkladů, pasportů a dalších relevantních dokumentací pro jednotlivé aktivity
- zavedení monitorovacího systému

Stanovení konkrétního harmonogramu řízení a organizace ve vazbě na realizaci:

- čtyřikrát během kalendářního roku (ideálně v rámci zasedání zastupitelstva) diskuze ohledně pokroků, nových skutečností v rámci jednotlivých toho času realizovaných aktivit

Jakým způsobem se bude realizace sledovat – plnění aktivit, tj. uskutečněné činnosti; naplňování cílů, tj. změny hodnotících ukazatelů:

- viz předchozí bod

Kdo, jakým způsobem a v jakých termínech bude předávat podklady pro vyhodnocení:

- informace o plnění aktivit budou předávat osoby/organizace, které za ně odpovídají (viz konkrétní tabulky opatření v předchozí kapitole)

Kdo bude PRO vyhodnocovat:

- vyhodnocení PRO bude provádět starosta obce Starkoč

Jakým způsobem bude naloženo s výsledky vyhodnocení realizace – komu budou předány, jak by na ně mělo reagovat zastupitelstvo obce:

- výsledky vyhodnocení PRO budou prezentovány jednou ročně v rámci veřejného zasedání zastupitelstva (většinou probíhá v měsíci červnu)

Jak často / Za jakých okolností bude prováděna aktualizace PRO a jak často budou probíhat dílčí revize PRO:

- aktualizace PRO bude probíhat dle aktuálních potřeb (reakce na nové skutečnosti v rámci plnění aktivit, na nové možnosti dotačních titulů, na nutnost aktualizovat data v analýze PRO apod.)
- dílčí revize viz dva předcházející body

Kdo bude aktualizaci a dílčí revize PRO provádět:

- externí specialista: Mikroregion Čáslavsko (Mgr. Vít Holub)

Jak budou aktualizace či dílčí revize PRO provedeny:

- přímou úpravou PRO (s uvedením termínu aktualizace a vyznačením provedených změn)

4 SEZNAM ZKRATEK

- ČOV – čistírna odpadních vod
- č. p. – číslo popisné
- ČSÚ – Český statistický úřad
- DČOV – domovní čistírna odpadních vod
- k. ú. – katastrální území
- LAU – z anglického Local Administrative Unit, tedy místní správní jednotka
- MAP – místní akční plán
- MAS – místní akční skupina
- NUTS – z francouzského Nomenclature des Unites Territoriales Statistiques, tedy územní celky vytvořené pro statistické účely
- ORP – obec s rozšířenou působností
- PP – přírodní památka
- PRO – program rozvoje obce
- SK – Středočeský kraj
- SLDB – Sčítání lidu, domů a bytů
- SO – správní obvod
- ÚP – Územní plán
- ÚSES – územní systém ekologické stability
- VN – vysoké napětí
- ZPF – zemědělský půdní fond

5 POUŽITÉ ZDROJE

- databáze ČSÚ (www.czso.cz)
- mapová aplikace mapy.cz (www.mapy.cz)
- metodický nástroj Ministerstva pro místní rozvoj ČR (www.obcepro.cz)
- Národní geoportál INSPIRE (<https://geoportal.gov.cz/web/guest/map>)
- Národní strategie regenerace brownfieldů, Ministerstvo průmyslu a obchodu, 2008
- otevřená encyklopedie (cs.wikipedia.org)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje (<https://www.kr-stredocesky.cz/web/zivotni-prostredi/voda-prvkuk2004>)
- Územní plán Starkoč – návrh pro veřejné projednání (a23 architekti)

6 SEZNAM TABULEK, GRAFŮ, OBRÁZKŮ

Tabulky:

- Tabulka č. 1: Základní data o obci
- Tabulka č. 2: Dojezdové vzdálenosti do okolních socioekonomických center
- Tabulka č. 3: Demografické charakteristiky obce v letech 2007 až 2016
- Tabulka č. 4: Podnikatelské subjekty v obci dle rozhodující činnosti v roce 2016
- Tabulka č. 5: Rozložení obyvatelstva dle pohlaví a věku v roce 2016
- Tabulka č. 6: Podnikatelské subjekty v obci dle právnické subjektivity v roce 2016
- Tabulka č. 7: Vyjíždka a dojíždka obyvatel Starkoče v roce 2011
- Tabulka č. 8: Intenzity dopravy v obci v letech 2000, 2005, 2010, 2016
- Tabulka č. 9: Vývoj bytového fondu v obci v letech 2011 až 2015
- Tabulka č. 10: Podoba domovního fondu v obci v roce 2011
- Tabulka č. 11: Struktura půdního fondu v obci v roce 2016
- Tabulka č. 12: Shrnutí silných a slabých stránek

Grafy:

- Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel v letech 1869 až 2011
- Graf č. 2: Vývoj počtu obyvatel v letech 1996 až 2016
- Graf č. 3: Vývoj počtu domů v letech 1869 až 2011

Obrázky:

- Obrázek č. 1: Poloha obce
- Obrázek č. 2: Historický vývoj krajiny
- Obrázek č. 3: Ztráta půdy na území obce