



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze ze dne 7.5. 2018

č. 2018.3

Čas zahájení: 18:00 hod

Přítomno: 7 členů zastupitelstva obce

Dále přijali pozvání členové Spolku pro záchranu kostela ve Starkoči paní Ing. Anna Kodlová a Vladimír Dvořák a návrh na úpravu sklípků na návsi přišel představit Ing. Jaroslav Pavlík.

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 16.3. 018

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - **bez námitek**

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 7.5.2018

1. *Zahájení*
2. *Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.3.2018*
3. *Schválení programu zasedání zastupitelstva*
4. *Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu*
5. *Darovací smlouva na kostel*
6. *Renovace – oprava sklípků*
7. *Projednání dalšího postupu realizace DČOV*
8. *Plán akcí a investic – setkání rodáků a stoleté výročí založení republiky*
9. *Smlouvy a dotace spolkům*

Dále bylo jednání doplněno o tyto body:

10. Zřízení služebnosti na pozemky, kde je veden optický kabel
11. Informace o dění v kravině
12. Příkazní smlouva na zajištění zadání dokumentace pro DČOV
13. Stromy kolem silnice č. 17
14. Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo program schůze.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

Provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Blanka Sekerová

Ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Ing. Miroslav Slonek, Ing. Petr Šteffek

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč, zvolilo zapisovatele schůze Blanku Sekerovou a ověřovatele zápisu Ing. Miroslava Slonka a Ing. Petra Šteffka.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.2 bylo schváleno

5. Darovací smlouva na kostel

Zastupitelstvo projednalo návrh darovací smlouvy uzavřené mezi Římskokatolickou farností Zbyslav a obcí Starkoč. Předmětem této smlouvy je kostel Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči a pohřebiště okolo kostela s památkovou kamennou ohradní hřbitovní zdí s vestavěnými náhrobníky, dále pak s dvěma vstupními brankami po stranách kostela. Toto je zapsáno v seznamu nemovitých kulturních památek. Návrh této smlouvy postrádá seznam církevního inventáře, který nebude předmětem převodu, takže zastupitelstvo tuto smlouvu zatím neschválilo do doby, než bude jasné, jaké movité předměty a součásti kostela budou v darovací smlouvě. Předmětem diskuse je mimo jiné i požadavek farnosti týkající se klíčů od kostela, vstupu na věž apod. ***Po doplnění smlouvy o seznam církevního inventáře a dalších sporných bodů se bude o této smlouvě opětovně jednat.***

Bez usnesení

6. Renovace – oprava sklípků na návsi

Po dlouhé době se opět dostal na pořad jednání bod ohledně „sklípků u rybníka“, který se dlouhodobě nedaří uzavřít. Ing. Jaroslav Pavlík přišel s novým řešením a Ing. Petr Šteffek předložili také svůj návrh na úpravu sklípků na návsi a jejich okolí.

Návrh č. 1 pana Ing. Pavlíka zasahuje přímo do stavby poničených sklípků, resp. navrhuje jejich zbourání, zachování prameniště a zbudování místa pro posezení a výhled na rybník, při zachování siluety sklípků jako připomínku jejich existence, avšak s jiným využitím pouze jako nově zbudované niky (zátiší posezení).

Návrh č. 2 pana Ing. Šteffka navrhuje sklípky celé opravit, zabezpečit proti propadnutí a vybudovat nad sklípky pergolu s výhledem na rybník.

Po té se rozvinula široká diskuze s paletou názorů. Nejvíce proti zbourání byl zastupitel Bruner. Starosta poté navrhl, že pokud to zastupitelstvo odsouhlasí, necháme rozhodnout občany, s tím, že tomuto řešení není příliš nakloněn. Na rozdíl např. o rozhodování o kostele toto není tak zásadní věc, aby rozhodovali občané. Rozhodnout by mělo dle názoru starosty zastupitelstvo. Přesto navrhl hlasování „kdo je pro, aby tento bod rozhodlo samo zastupitelstvo“?

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč rozhodlo, že v této věci rozhodne a nebude tento bod přenechávat na rozhodnutí občanů v anketě.

PRO: 6 PROTI: 1 (Jaroslav Bruner) ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.3 bylo schváleno

Po té pokračovala diskuze, která se hlavně týkala celkového vzhledu návsi a následné funkčnosti sklípků. Vyjádřit se mohli kromě zastupitelů i přítomní hosté. Zastupitelstvo posuzovalo oba návrhy na úpravu sklípků na návsi a shodlo se, že místě je nutné každopádně zachovat prameniště, zbudovat jímku na vodu a místo pro posezení a výhled na rybník. Naopak většinou rozhodlo o neakceptování pergoly nad sklípky. Po ukončení diskuze starosta vyzval k hlasování o přijetí návrhu č. 1 pana Ing. Pavlíka

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo návrh č.1 Ing. Jaroslava Pavlíka a to je zbourání sklípků a na jejich místě postavit menší niky o hloubce cca 40-50 cm s prameništěm, zbudovat jímku na vodu s trvale tekoucí vodou a místo pro posezení s výhledem na rybník.

PRO: 4 (Jan Jiskra, Ing. Hana Opočenská, Jana Prausová, Blanka Sekerová)

PROTI: 2 (Ing. Petr Šteffek a Jaroslav Bruner)

ZDRŽEL SE: 1 (Ing. Miroslav Slonek)

Usnesení č. 2018.3.4 bylo schváleno

7. Projednání dalšího postupu realizace DČOV

Výběr dodavatele domovních čistíren odpadních vod stále probíhá, starosta se zúčastnil všech pěti prezentací největších výrobců DČOV. Momentálně je největší problém v dostupnosti firem pro zemní práce, která by spolupracovala s dodavatelem DČOV ať již to bude kdokoli. Zjednodušeně řečeno – žádný výrobce DČOV nedělá zemní práce a žádný stavebník v této oblasti nevykonává výrobu DČOV a jejich synchronizace a vzájemná kooperace je nyní předmětem jednání, protože rozdělit zakázku ze zákona nelze. Datum ukončení realizace je nejpozději do roku 2020, takže času je dost, ale do 13.7.2018 musí obec uzavřít smlouvu a dílo a to je již termín, který by se nemusel stihnout. Starosta proto navrhl podat žádost o odklad realizace výběru dodavatele o 6 měsíců.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo podání žádosti poskytovateli dotace SFŽP o prodloužení lhůty na výběr dodavatele a tím uzavření smlouvy o dílo.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.5 bylo schváleno

8 .Plán akcí a investic – setkání rodáků a stoleté výročí založení republiky

Zastupitelstvo předběžně projednalo průběh Starkočské pouti, na kterou budou pozváni i rodáci a přátelé obce Starkoč. Diskutovalo se o tom, kam hosty pozvat a jak zajistit stravování.

Pan Jaroslav Bruner osloví rodáky a přátele, místní občany vyzveme k dodání jejich adres, pokud někoho mají v okruhu rodiny nebo přátel.

Stoleté výročí založení republiky proběhne na návsi položením věnce k památníku padlým, dále pak označení stoleté lípy jako význačný strom obce Starkoč a slavnostní zasazení nové lípy u příležitosti stého výročí založení republiky.

To jsou hlavní body, přesný harmonogram a program obou akcí bude ještě upřesněn na příštím zasedání zastupitelstva.

Předběžný návrh programu

I.setkání rodáků a přátel obce Starkoč

1. **9:00 – 11:00** Evidence rodáků a prohlídka obecního úřadu ve Starkoči
2. **9:00 – 17:00 průběžně** prohlídka fotografií z historie i současnosti obce, schodiště, chodba a zasedačka na obecním úřadě, v kostele
3. **11:00 – 11:30** Slavnostní uvítání rodáků a přátel obce Starkoč u památníku obětem I. svět války (Vyhlička??)
4. **12:00 – 13:00** Slavnostní oběd v Sokolovně
5. **13:30 - 14:00** Mše za zemřelé rodáky v kostele
6. **14:00 – 17:00** Posezení u letního parketu na návsi (dechovka menší kapela p. Dvořák)

Večer pouťová zábava - Staré klády

Předběžný návrh programu

Oslavy 100 let české státnosti v obci Starkoč

1. Odhalení pamětního kamene s lavičkou u Starkočského stromu republiky
2. Mše a vysvěcení znaku a praporu obce Starkoč
3. Otevření posezení u rybníka a zasazení nové lípy

Vše se bude ještě upřesňovat a změna programu vyhrazena

Bez usnesení

9. Smlouvy o poskytnutí dotace spolkům

Byly projednány každoroční smlouvy o poskytnutí dotace místním spolkům, které vycházejí ze schváleného rozpočtu na rok 2018.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo veřejnoprávní smlouvu č. VS/1/2018 pro SDH Starkoč na částku 29.000,- dle pravidel pro poskytování dotací spolkům a neziskovým organizacím v plném znění.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.6 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo veřejnoprávní smlouvu č. VS/2/2018 na částku 30.000,- pro TJ Sokol Starkoč dle pravidel pro poskytování dotací spolkům a neziskovým organizacím v plném znění.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.7 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo veřejnoprávní smlouvu č. VS/3/2018 na částku 40.000,- pro TJ Sokol Starkoč dle pravidel pro poskytování dotací spolkům a neziskovým organizacím v plném znění.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.8 bylo schváleno

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo veřejnoprávní smlouvu č. VS/4/2018 na částku 4.000,- pro Kateřinu Filovou dle pravidel pro poskytování dotací spolkům a neziskovým organizacím v plném znění.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.9 bylo schváleno

10. Zřízení služebnosti na pozemky pro vedení optického kabelu

Zastupitelstvo obce projednalo zatížení pozemků dle přiloženého seznamu pro vedení optického kabelu na základě smlouvy. Tuto realizaci již smluvně odsouhlasilo v roce 2015 usnesením č. 2015.8.5. Realizace akce proběhla bez připomínek a tak nyní je nutné schválit zřízení služebnosti na výše uvedené pozemky – věcné břemeno. Obec dostane za omezení majetkových práv finanční kompenzaci ve výši 101.596,- Kč do 60 dnů ode dne zápisu na katastrální úřad. Smlouva a seznam pozemků je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo smlouvu o zřízení služebnosti pro pozemky parc.č. 541/20, 566/1, 575/18, 582/13, 670/2, 670/7, 721/1, 721/5, 721/9, 721/10, 721/11, 741/15, 741/34, 1066/1, 1072, 1074/1, 1075/2 a 1087 ve vlastnictví obce Starkoč a to ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. IČ: 25740253, se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 – Žižkov jako oprávněný k výkonu telekomunikační činnosti.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.10 bylo schváleno

11. Informace o dění v kravině

Bez usnesení

12. Příkazní smlouva na zajištění zadání dokumentace pro DČOV

Starosta udělal poptávku na zpracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele DČOV. Zadávací dokumentace je dost náročná vzhledem ke složitosti celé akce viz bod č. 7 tohoto zápisu. Nelépe vyšla hlavně dle referencí odborníků firma STILT, zastoupená Marcelou Proškovou jednatelkou, v ceně 29.040,- Kč včetně DPH za kompletní realizaci zadávací dokumentace včetně vyhodnocení nabídek a závěrečných zpráv. Příkazní smlouva je přílohou zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo příkazní smlouvu s firmou STILT zastoupenou jednatelkou Marcelou Proškovou na částku 29.400,- Kč (24.000,- bez DPH) na vypracování zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele DČOV včetně zemních prací.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.11 bylo schváleno

13. Stromy kolem silnice č. 17

Ředitelství silnic a dálnic (ŘSD) bude v roce 2019 realizovat opravu silnice č.17 před obcí Starkoč. Podává si žádost na naši obec o pokácení všech stromů v katastru obce Starkoč které jsou podél silnice č. 17 z důvodů bezpečnosti. Obci za to zajistí náhradní výsadbu s následnou 3-letou péčí kdekoli v katastru obce, mimo okolí silnice č.17. Jedná se zhruba o 50 stromů, předmětem debaty zastupitelů byla možné zvýšení hlučnosti v obci od silnice, která je již dnes velmi hlučná. Dle následného rozboru bylo zjištěno, že se jedná pouze o 4 stromy na straně k obci, zbytek je na tzv. „lovčické straně“ Obecní úřad vydá závazné stanovisko po předběžných konzultacích ohledně umístění následné nové výsadby

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč přijalo návrh na náhradní výsadbu 50 stromů v katastru obce jako náhradu za pokácené stromy podél silnice č. 17 v katastru obce.

PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.12 bylo schváleno

14. Rozpočtové opatření č. 2/2018

Rozpočtové opatření se týká navýšení příjmu za omezení majetkových práv na pozemcích viz pod č. 10 tohoto zápisu ve výši 101.596,- Kč

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Rozpočtové opatření č. 2/2018 dle návrhu

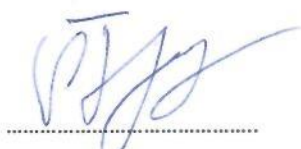
PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.3.13 bylo schváleno

15. Diskuse a závěr

V závěru zasedání proběhla ještě neformální diskuze na jednotlivá témata, zejména na harmonogram oslav stoletého výročí republiky a nesouhlasné stanovisko pana J. Brunera k odsouhlaseným úpravám sklípků na návsi.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil
ve 20:45 hodin


.....
starosta obce
.....
místostarosta obce
.....
ověřovatel zápisu
.....
zapisovatel

.....
ověřovatel zápisu