



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 6. září 2019

č. 2019.6

Čas zahájení: 18:00 hod.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva – Ing. Jaroslav Pavlík a Mgr. Petra Freitagová se omluvili. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 31. 7. 2019

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 6. 9. 2019

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 31. 7. 2019
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Rozpočtový výhled
6. Záměr pachtu polí
7. Koupě budovy v bývalém areálu ZD
8. Rozpočtové opatření
9. Diskuse, závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program schůze.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Miroslav Kuřátka, Matyáš Dvořák

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatele schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Miroslava Kuřátka a Matyáše Dvořáka.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.2 bylo schváleno

5. Rozpočtový výhled

Starosta obce společně s účetní Janou Prausovou předali zastupitelstvu obce rozpočtový výhled pro rok 2019 až rok 2023. Rozpočtový výhled tvoří **přílohu č. 2** toho zápisu ze schůze zastupitelstva.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo rozpočtový výhled na roky 2019 - 2023.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.3 bylo schváleno

6. Záměr pachtu polí

Starosta obce informoval zastupitele o sepsaných smlouvách s pachtýři a smluvními podmínkami. Dále informoval zastupitele o výši současného a nového možného pachtovného, která bude stanovena pro další roky (2020 – 2025) a o možnosti vypovědět všem pachtýřům smlouvy s výpovědní lhůtou jeden rok. Během této lhůty se domluví všechny směny pozemků, které jsou naplánované (výměny, prodej atd..) a očistí se tak pozemky, které se budou pronajímat. V případě, že by obec nevypověděla tyto smlouvy do konce září, platila by i nadále dalších 5 let stávající cena za pachtu, která je dnes již o min 25% - 30% vyšší.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výpovědi všech pachtovních smluv uzavřených do konce roku 2020 s výpovědní lhůtou jeden rok, kdy se během této výpovědní lhůty dořeší směny pozemků, které jsou v plánu Zastupitelstvo následně vypíše do 03/2020 nové Záměry pachtu, které budou platné od 10/2020..

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.4 bylo schváleno

7. Koupě budovy v bývalém areálu ZD

Starosta obce informoval zastupitele o jednání, která probíhají s právní zástupkyní p. Štěpánka, majitele části budovy, o kterou má obec zájem. Dále informoval zastupitele o jednání, která probíhají s majitelem pozemku, na kterém budova stojí a pozemků, které jsou v přílehlé části budovy. Starosta navrhl záměr výměny pozemků parc. č. 128 a 588/3, dále pak část pozemku parc. č. 582/4, který bude nově zaměřen. Úmysl budoucího Záměru tvoří přílohu č. 3 tohoto zápisu.

Koupě budovy včetně pozemku je úmyslem obce vzhledem k naprosto nedostačujícím skladovacím prostorům obce, SDH, ale i Sokola a Spolku za záchranu kostela. Navíc se sjednotí vlastnická práva v areálu kravína, který by se měl konečně následně začít udržovat a rekonstruovat, aby nehyzdil obec.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje plán výměny pozemků parc. č. 128 a 588/3 a dále pak část pozemku parc. č. 582/4, který bude nově zaměřen. Toto výměnou za pozemek parc. č. 21/1, 575/28, v kat. označené jako stavební parcela (o rozloze cca 2000 m2).

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.5 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 3

Účetní obce, paní Jana Prausová, předala zastupitelstvu Rozpočtové opatření č. 3, které se týká navýšení prostředků na dokončení rekonstrukce školy a došlé fin. prostředky za volby 2019

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Rozpočtové opatření č. 3. v plném rozsahu dle přílohy č. 3 tohoto zápisu

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2019.6.6 bylo schváleno

9. Diskuse a závěr

- Starosta obce informoval zastupitele o nabídkách na vchodové protipožární dveře do bytů v budově bývalé školy, které jsou dle projektu nutné. Nejnižší nabídka byla za 25.455,- Kč, což vychází cena na 1 ks dveří cca 8500,- Kč. Montáž a dopravu z Pardubic si obec zajistí sama
- Místostarostka informovala zastupitele o nabídce na zhotovení kuchyňských linek do bytů v budově bývalé školy, vč. elektrospotřebičů (sporák, digestoř), dřezu s baterií a montáže. Celková cena by byla 95 tis. Zastupitel Dvořák M. nabídl, že se pokusí ještě domluvit u nejlepší nabídky slevu.
- Místostarostka informovala zastupitele o poskytnuté dotaci MK z programu Podpory obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností na opravu omítek kostela ve výši 98.000,- Kč a o nutnosti obnovení řízení s MK pro změnu procentního podílu dotace a vlastních nákladů obce.
- Místostarostka informovala zastupitele o výstavě, která se uskuteční v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči, ve dnech 16. 9. - 5. 10. 2019. Výstava má název „Voňavé tajemství almar našich prababiček“
- Starosta obce informoval zastupitele o nutnosti rozmyslet si, promyslet, kam si necháme vysadit 144 ks stromů. Dále musíme vybrat druh stromu. Výsadba je i vč. následné 3 leté péče

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil v
19:30 hod..



.....
starosta obce



.....
místostarostka obce



.....
ověřovatel zápisu



.....
ověřovatel zápisu



.....
zapisovatel