



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále v textu také jen „zákon“)
k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem
(dále v textu také jen „veřejná zakázka“)

Rekonstrukce objektu bývalé školy na bytové jednotky - II. ETAPA

Identifikační údaje zadavatele

Název: Obec Starkoč
Sídlo: Starkoč 26, 286 01 Čáslav
IČ: 00640417
Kontaktní osoba zadavatele: Jan Jiskra, tel.: 603 114 537,
e-mail: starosta.starkoc@gmail.com

Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je realizace projektu, Rekonstrukce objektu bývalé školy na bytové jednotky ve 2. NP - II. etapa dle projektové dokumentace. Otevírání obálek s nabídkami proběhlo dne 4.9. 2020 od 18:00 hod., na adrese budovy obecního úřadu, a to na adrese: Starkoč 26, 286 01 Čáslav.

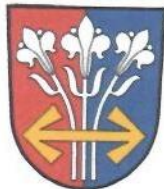
Počet nových bytů

<i>byt č. 4</i>	<i>velikost</i>	<i>3+KK</i>	<i>67,51 m²</i>	<i>3 os</i>
<i>byt č. 5</i>	<i>velikost:</i>	<i>1+KK</i>	<i>27,89 m²</i>	<i>1os</i>
<i>byt č. 6</i>	<i>velikost:</i>	<i>2+KK</i>	<i>44,58 m²</i>	<i>2 os</i>

obytná plocha bytů celkem 139,98 m² 6 os
(součet ploch jednotlivých místností)

Cena sjednaná ve smlouvě

2 494 976,91 bez DPH



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná v souladu s ustanovením § 31 ve spojení s ustanovením § 27 zákona.

Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

MOBEST a.s.

Běhounkova 2310/21

Praha 13, Stodůlky

IČ: 45275262

Výše nabídkové ceny: **3 451 247,44 Kč bez DPH**

MOVAstav s.r.o.

Jiřího z Poděbrad 305/8

284 01, Kutná Hora

IČ: 27584186

Výše nabídkové ceny: **3 224 342,42Kč bez DPH**

Matyáš Vratislav

S. K. Neumanna 286

Vrdy, Dolní Bučice

IČ: 64167666

Výše nabídkové ceny: **2 494 976,91Kč bez DPH**

Identifikační údaje vybraného dodavatele (dodavatele, s nímž byla dne 7.9.2020 uzavřena smlouva) včetně odůvodnění jeho výběru

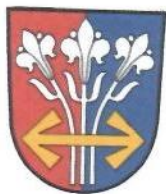
Vratislav Matyáš, S.K. Neumanna 286, Vrdy – Dolní Bučice, 285 72 IČ: 64167666

Nabídka vybraného dodavatele byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Hodnocení nabídek bylo provedeno způsobem stanoveným v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky ze dne 24.08.2020. Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise 4.9.2020 v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídky byly hodnotící komisí vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou (1. pořadí) po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Vybraný dodavatel **Matyáš Vratislav** v zadávacím řízení předmětné veřejné zakázky a splnil tak podmínky pro uzavření smlouvy na realizaci předmětné veřejné zakázky.



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Identifikační údaje poddodavatelů

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zjednodušený režim nebyl použit.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Obec Starkoč

286 01 Čáslav



Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě, zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek umožňující elektronické podání.

Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 zákona


Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona.

Oznámení o výsledku zadávacího řízení

Oznámení o výsledku zadávacího řízení (Oznámení o výběru dodavatele) bylo dne 7.9.2020 odesláno všem účastníkům zadávacího řízení.

Ve Starkoči, dne 07.9.2020




za zadavatele
Jan Jiskra
starosta obce Starkoč