



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 14. listopadu 2018

č. 2018.10

Čas zahájení: 18:00 hod

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva.

Omluven Kuřátko Miroslav.

Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč ze dne 31. 10. 2018

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - bez námitek.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 14. 11. 2018

1. Zahájení
2. *Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 31. 10. 2018*
3. *Schválení programu zasedání zastupitelstva*
4. *Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu*
5. *Schválení členů jednotlivých výborů a komisí*
6. *Schválení Statutu výborů a komisí*
7. *Rozšíření třídění komunálního odpadu – nádoby na plast do jednotlivých domů*
8. *Stanovení ceny za shromažďování a odvoz komunálního odpadu na rok 2019*
9. *Oprava sklípků – finální práce, cena*
10. *Schválení smlouvy se SFŽP o poskytnutí dotace na projekt DČOV*
11. *Návýšení ceny za nadstandardní telemetrii (monitoring) DČOV*
12. *Návrh na odkup nemovitosti č. p. 34 včetně pozemků*
13. *Info o opakovaném projednání územního plánu*
14. *Diskuse a závěr*

Na návrh starosty je doplněn bod č. 15 této schůze, body č. 14 a 15 budou v projednávání otočeny a posledním bodem bude diskuze a závěr

15. Rozpočtové opatření č. 7/2018

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo program schůze.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Ing. Jaroslav Pavlík, Matyáš Dvořák

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatele schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Ing. Jaroslava Pavlíka, Matyáše Dvořáka

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.2 bylo schváleno

5. Schválení členů jednotlivých výboru a komisí

Jak bylo na ustavující schůzi domluveno, jednotlivý předsedové navrhnou členy svých výborů.

Předseda Kontrolního výboru Ing. Jaroslav Pavlík navrhl členy svého výboru:
Matyáš Dvořák a Blanka Sekerová

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo členy Kontrolního výboru, a to Matyáše Dvořáka a Blanku Sekerovou.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.3 bylo schváleno

Předsedkyně Finančního výboru Kateřina Fílová navrhla členy svého výboru:
Jakub Fíla a Mgr. Petra Freitagová

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo členy Finančního výboru, a to pana Jakuba Fílu a Mgr. Petru Freitagovou.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2014.10.4 bylo schváleno

Komise a její členové patří dle zákona o obcích do kompetence starosty obce. Starosta obce je jmenuje na návrh předsedů komisí.

Předsedkyně Kulturní komise, Mgr. Petra Freitagová, navrhla členy své komise: Aleš Zbytovský a Kateřina Fílová

Návrh usnesení

Bez usnesení

Předseda Komise pro rozvoj obce, Matyáš Dvořák, navrhl členy své komise: Ivan Košar a Ing. Jaroslav Pavlík

Návrh usnesení

Bez usnesení

6. Schválení Statutu výborů a komisí pro obec Starkoč

Starosta obce navrhl přijmout Statut výborů a komisí pro další volební období, aby bylo jasné, jak mají jednotlivé výbory a komise pracovat a co je jejich náplň a povinností. Tento statut je přílohou tohoto zápisu a je jeho nedílnou součástí. Statut bude trvale k dispozici na webových stránkách obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo dokument Statut výborů a komisí zastupitelstva obce Starkoč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2014.10.5 bylo schváleno

7. Rozšíření třídění komunálního odpadu – nádoby na plast do jednotlivých domů

Starosta nechal udělat cenovou nabídku na svoz plastů „dům od domu“ od svozové firmy AVE, kdy je možné pořídit 120l nádoby na plast. Místostarostka udělala cenovou kalkulaci nákladů v poměru oproti vyšším výnosům za tříděný odpad. Celkové navýšení nákladů za třídění pronájem nádob bude celkem cca 11-12 tis. ročně. Zastupitelstvo nakonec odsouhlasilo zavedení a tím rozšíření sběru tříděného odpadu (plastu) s navýšením ročního poplatku o 50,- Kč. Místo dosavadních tří kontejnerů na plast bude ponechán jeden kontejner u školy. Po půlroce se nový stav vyhodnotí.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo zavedení rozšíření počtu nádob na tříděný odpad do jednotlivých domů o 120l nádobu na plasty. Cena tohoto rozšíření bude 50,- Kč na obyvatele.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.6 bylo schváleno

8. Stanovení ceny za svoz komunálního odpadu pro rok 2019

Vzhledem k mírnému navýšení nákladů na místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a navrhuje zastupitelstvo navýšit výši úhrady za svoz odpadu na 650,- Kč na osobu trvale bydlící a 650,- Kč za rekreační objekt. Navýšení poplatku je zvýšeno také o popelnici na plasty. Výpočet ceny je přílohou zápisu a zveřejněn na ÚD.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2019 ve výši 650,- Kč. Děti do 15 ti let ve výši 325,- Kč

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.7 bylo schváleno

9. Oprava sklípků – finální práce

Zastupitel Ing. Pavlík spolu se starostou předložili zastupitelstvu ústně zprávu ohledně opravy sklípků. Do současné doby byly náklady kompletně vyčísleny na 65.000,- Kč, zbývá ještě dodělat finální povrch, přívod vody, kde se využije původní pramen (zatím stále neteče) a osvětlení. Celkové náklady tedy nepřesáhnou cca 70.000,- Kč, což je oproti původnímu předpokladu, a to i bez využití dotace velmi příznivá cena. Zastupitelstvo (starosta) se domnívá, že se jedná o velmi pozitivní změnu, oproti bývalým chátrajícím sklípkům. Velmi bychom chtěli poděkovat za materiál rodině Vášů z č. p. 89, která dodala 75% materiálu (přírodní kámen).

Návrh usnesení

Bez usnesení

10. Schválení smlouvy se SFŽP na poskytnutí dotace projektu DČOV

Starosta informoval, že během dnešního dne dorazilo prvních 10 - 11 ks čistíren a můžou započít práce na první vlně. SFŽP již schválil všechny potřebné doklady a konstatoval, že obec má vše v pořádku a může se podepsat smlouva o poskytnutí dotace. Návrh smlouvy byl zaslán obci k podpisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo smlouvu o poskytnutí dotace se SFŽP na realizaci odkanalizování obce Starkoč prostřednictvím soustavy DČOV, a to ve výši 4.379.899,- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.8 bylo schváleno

11. Navýšení ceny za nadstandardní (telemetrii) monitoring DČOV

Vítěz VŘ na zakázku odkanalizování obce Starkoč prostřednictvím soustavy DČOV, firma AB Plast, předložila návrh vylepšení monitoringu (telemetrie) DČOV, která je nová a unikátní v oblasti sledování chodu domácích čistíren odpadních vod. Hlavním principem je sledování výšky kalů v jednotlivých čistírnách, čímž se ušetří na následné údržbě a bude tak v budoucnu šetřit náklady. Nejedná se o vícenáklady akce, ale o technologické vylepšení a nadstandard monitoringu, který je novinkou a není vyžadován poskytovatelem dotace. Navýšení nebude součástí dotace a je plně v režii obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navýšení ceny za nadstandardní monitoring (sledování výšky kalů v jednotlivých DČOV) v projektu odkanalizování obce Starkoč prostřednictvím soustavy DČOV ve výši 279.899,- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.10.8 bylo schváleno

12. Návrh na odkup nemovitosti čp. 34 včetně pozemků

Vzhledem k dlouhodobým problémům paní [REDAKCE], se splácením svých závazků a nařízené dražbě jejího domu na 7. prosince 2018 exekutory, starosta navrhl odkoupení jejího domu pro obec a vybudování naj. Bytů a využití stodoly a garáže pro obecní účely. Na základě plné moci udělené paní [REDAKCE] zjistil, že celková výše jejího dluhu je [REDAKCE] Kč to v cca osmi exekucích. Vstoupil tak v jednání se všemi exekutory a domluvil úhrady s tím, že by obec dům odkoupila. Paní [REDAKCE] by tak zůstal vlastní byt jako nájemní za dostupnou cenu a obec by využila stodoly a garáže s pozemkem. Při naplánované prohlídce domu bylo však zjištěno, že sama paní [REDAKCE] jakožto vlastník není ztotožněna s touto transakcí a má pravděpodobně jiné záměry.

V tomto případě zastupitelstvo odstupuje od záměru odkoupení domu čp. 34

Návrh usnesení

Bez usnesení

13. Informace o opakovaném veřejném projednání Územního plánu obce Starkoč

V opakovaném veřejném projednání územního plánu se řešil pozemek, tzv. Vítkova louka, kde majitel vnesl na minulém veřejném projednávání námitku proti zákazu výstavby. Po dohodě byla umožněna výstavba jednoho domu, který bude součástí studie prostoru.

14. Rozpočtové opatření č. 7/2018

Účetní, paní Prausová, navrhla rozpočtové opatření, které se týká zápisu – výdaje na DČOV a jejich profinancování, včetně úvěru.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo rozpočtové opatření číslo 7/2018 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2018.7.9 bylo schváleno

13. Diskuse a závěr

- Místostarostka informovala o možnosti sbírky ošacení, která se uskuteční na Obecním úřadě dne 23.11.2018, od 17:00 do 19:00 hod. a dne 24.11.2018, od 14:00 do 16:00 hod.
- Vánoce – letos budou jen dva adventní koncerty – 9. a 16.12. 1.12 bude Mikulášská a poslední adventní víkend už nebude koncert a v pondělí bude opět vánoční mše od 22. hod (půlnoční)
- Kalendář – Petra Freitagová vybere 12 fotek pro Starkočský kalendář
- Klíče – bude zhotoven nový systém klíčů a zámků na obecním úřadě a kompletní evidence dle nařízení GDPR.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil
ve 21:15 hod..


.....
starosta obce


.....
místostarostka obce




.....
ověřovatel zápisu


.....
ověřovatel zápisu


.....
zapisovatel