



STARKOČ

Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 28. června 2024

č. 2024.8

Čas zahájení: 17:00 hod.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, Ilona Lacinová i Ivan Košař jsou omluveni. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 4. června 2024

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a Webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 28. června 2024

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 4. června 2024
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Schválení závěrečného účtu za rok 2023
6. Schválení účetní závěrky za rok 2023
7. Diskuse a závěr

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění programu:





STARKOČ

Starosta obce doplnil program o bod č. 7 – Záměr prodeje č. 2/2024, dále o bod č. 8 – Záměr prodeje č. 3/2024, dále o bod č. 9 - Podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 1 SP SZP v rámci intervence 52.77 LEADER, dále o bod č. 10 – Rozpočtové opatření č. 3, Diskuse a závěr bude bod č. 11.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi Ing. Anna Kodlová a Jan Jiskra

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Ing. Annu Kodlovou a Jana Jiskru.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.2 bylo schváleno

5. Schválení závěrečného účtu za rok 2023

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení Návrh závěrečného účtu spolu se zprávou o přezkoumání hospodaření za rok 2023. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na elektronické úřední desce po stanovenou dobu.

Při přezkoumání hospodaření obce Starkoč za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Návrh závěrečného účtu tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje Závěrečný účet, a to bez výhrad.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.3 bylo schváleno





STARKOČ

6. Schválení účetní závěrky za rok 2023

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce ke schválení Účetní závěrku za rok 2023.

Při přezkoumání hospodaření obce Starkoč za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starkoč za rok 2023 tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje Účetní závěrku za rok 2023.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.4 bylo schváleno

7. Záměr prodeje č. 2/2024

Starosta obce informoval zastupitele o konci platnosti Záměru prodeje č. 1/2024, kdy platnost tohoto záměru končí dne 30. června.

K dnešnímu dni má obec prodány celkem tři pozemky, kdy tyto jsou již ve vlastnictví nových majitelů. Na čtvrtý pozemek je k dnešnímu dni sepsána Smlouva o budoucí kupní smlouvě na nemovitost a ze strany budoucího kupujícího je zaplacená záloha ve výši 20 %.

Starosta obce navrhuje, aby došlo k vydání dvou záměrů prodeje, kdy jeden bude na prodej pozemku č. 21/6 v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí a druhý na prodej zbylých doposud neprodaných pozemků. Při prodeji pozemku parc. č. 21/6 navrhuje, aby byl prodej bez realitní kanceláře. Prodej bude způsobem specifikovaným v záměru a za daných podmínek.

Kupní cena bude ve výši 1.340 Kč/m² včetně DPH.

Uzávěrka přihlášek bude do 30. 7. 2024.

Záměr prodeje č. 2/2024 tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje vydání Záměru prodeje č. 2/2024 na prodej pozemku ve vlastnictví obce, tj. pozemku parc. č. 21/6 v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí, a to bez realitní kanceláře.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.5 bylo schváleno





STARKOČ

8. Záměr prodeje č. 3/2024

Starosta obce informoval zastupitele, že tento záměr bude navazovat již na výše specifikovanou informaci.

Tento nově vydaný záměr prodeje bude pro pozemky parc. č. 575/46, 575/50, pozemky v k. ú. Starkoč u Bílého Podolí, prodej bude způsobem specifikovaným v záměru a za splnění uvedených podmínek.

Kupní cena bude i nadále bude ve výši 1.450 Kč/m² včetně DPH. Platnost tohoto záměru bude na 1 rok, tj. do 30. června 2025.

Záměr prodeje č. 3/2024 tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje vydání Záměru prodeje č. 3/2024 na prodej pozemků ve vlastnictví obce, tj. pozemků parc. č. 575/46 a 575/50 v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí, a to prostřednictvím realitní kanceláře.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.6 bylo schváleno

9. Podání žádosti o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 1 SP SZP v rámci intervence 52.77 LEADER

Starosta obce informoval zastupitele, že do konce týdne je možnost podat žádost o dotaci na sekačku/traktůrek prostřednictvím MAS Lípa pro venkov z. s., kdy by žádost byla podána ve Výzvě MAS č. 1 SP SZP v rámci intervence 52.77 LEADER.

Starosta obce dále informoval, že již poptal několik dodavatelů, ale na takový traktůrek/sekačku, která by splnila všechny požadavky, v tuto chvíli nemáme finanční prostředky, jelikož spoluúčast by pro naši obec byla 30 %.

Po konzultaci s odborníky navrhuje zastupitelům zakoupit cepovou sekačku s pásy v celkové hodnotě 175.000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci Výzvy MAS č. 1 SP SZP v rámci intervence 52.77 LEADER, kdy bude obec žádat o finanční dotaci na pořízení pásové sekačky. Spoluúčast obce bude 30 %, což je 52.500 Kč.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.7 bylo schváleno





STARKOČ

10. Rozpočtové opatření č. 3

Starosta obce informoval zastupitele o nutnosti sepsat rozpočtové opatření, které se bude týkat financí na veřejné osvětlení.

Rozpočtové opatření č. 3 tvoří **přílohu č. 6** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje Rozpočtové opatření č. 3.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.8.8 bylo schváleno

11. Diskuse a závěr

- **Kostel Nanebevzetí Panny Marie** – Místostarostka informovala zastupitele, že je nutné domluvit se na dalších možnostech získávání dotací na opravy kostela, jelikož je zařazen do programu PZAD, kdy je nutné žádat každý rok. Bylo navrženo pokusit se spolufinancovat opravy vnějších omítek právě i přes tento program, jako spolufinancování k žádosti o dotaci MAS.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil v 19:00 hod.

.....
Jan Jiskra v. r.
starosta obce

.....
Ing. Anna Kodlová v. r.
místostarostka obce

.....
Jan Jiskra v. r.
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Anna Kodlová v. r.
ověřovatel zápisu

.....
Kateřina Fílová v. r.
zapisovatel