



STARKOČ

Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 9. ledna 2024

č. 2024.1

Čas zahájení: 17:00 hod.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, zastupitelka Ilona Lacinová je omluvena. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 28. prosince 2023

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a Webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 9. ledna 2024

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 28. prosince 2023
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Jednací řád
6. Záměr prodeje – stavební pozemky
7. Vyhodnocení soutěže o nejlépe ozdobený vánoční stromeček v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči
8. Diskuse a závěr

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění programu:





STARKOČ

Starosta obce doplnil program o následující body:

8. Změna monitoringu DČOV

9. Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi Bc. Barbora Krutilová a Ing. Anna Kodlová.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Bc. Barboru Krutilovou a Ing. Anna Kodlová.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.2 bylo schváleno

5. Jednací řád

Starosta obce informoval zastupitele o novele zákona o obcích, kterou vláda schválila dne 12. června 2023. Tuto novelu připravilo Ministerstvo vnitra na základě praktických zkušeností a podnětů od představitelů místních samospráv. Novela zákona přinese obcím a krajům efektivnější a ekonomičtější provoz. Tato novela nezavede žádné nové povinnosti. Naopak zjednoduší procesy, které mohou být pro lidi v obcích a krajích náročné.

Důležitou změnou je možnost distančního způsobu jednání zastupitelstva obce. Distanční jednání nebo také vzdálené jednání se obvykle odkazuje na situaci, kdy lidé komunikují, spolupracují nebo se účastní nějaké činnosti, a to i přes určitou vzdálenost. Termín je často spojován s využíváním moderních technologií a internetu pro komunikaci a práci na dálku. Distanční jednání může zahrnovat různé formy. Pro potřeby zastupitelstva by se jednalo o schůzku prostřednictvím videohovorů nebo konferenčních hovorů pomocí nástrojů jako je Microsoft Teams, Skype, apod. Distanční jednání může být výhodné pro ty, kteří nemohou být fyzicky na stejném místě, a může zlepšit efektivitu a flexibilitu práce a komunikace.

Starosta obce předal slovo zastupitelce Fílové, která ještě doplnila informace o dalších změnách v jednacím řádu. Jedná se o změny ve stanovených lhůtách.





STARKOČ

První změnou je stanovení lhůty pro náhradní zasedání zastupitelstva, kdy zákonem je nyní stanovena lhůta 21 dní. Druhá změna se týká lhůty pro vyhotovení zápisu ze zasedání zastupitelstva, kdy tato lhůta je zákonem stanovena na 15 dní.

Jednací řád tvoří **přílohu č. 2** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo znění Jednacího řádu, který je platný od dnešního dne, tj. od 9. ledna 2024.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.3 bylo schváleno

6. Záměr prodeje – stavební pozemky

Starosta obce informoval zastupitele o stavebních pozemcích a situaci kolem nich. Shrnul situaci kolem již prodaných pozemků, a informoval o nově vybudovaném vrtu.

Zastupitele seznámil se zněním nového Záměru prodeje č. 1/2024 včetně všech jeho příloh a navrhl následující řešení:

- prodej prostřednictvím realitní kanceláře M&M reality holding a.s, přes realitní makléřku Michaelu Kalašovou
- cena 1.450 Kč za m² včetně DPH (v ceně je zahrnuta i provize pro RK)

Na základě Záměru č. 1/2024 schvaluje zastupitelstvo prodej pozemků ve vlastnictví obce, tj. prodej pozemku parc. č. 575/46, 575/48, 575/50 a 21/6 v katastrálním území Starkoč u Bílého Podolí.

Záměr prodeje č. 1/2024 včetně všech jeho příloh tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Záměr prodeje č. 1/2024 včetně znění všech jeho příloh, záměr prodeje pozemků parc. č. 575/46, 575/48, 575/50 a 21/6, za kupní cenu ve výši 1.450 Kč/m², včetně DPH a za podmínek stanovených v daném záměru.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.4 bylo schváleno





STARKOČ

7. Vyhodnocení soutěže o nejlépe ozdobený vánoční stroměček v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči

Místostarostka obce informovala zastupitele o soutěži o nejlépe ozdobený vánoční stroměček, která jako každý rok proběhla v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči. Bohužel, v čase adventu se v kostele odehrála pouze jedna akce, celkový počet hlasů je 33.

Soutěže se zúčastnilo celkem 5 škol – ZŠ Bílé Podolí, ZŠ Vrdy, ZŠ Žleby, ZŠ Žehušice – 6. a 9. třída.

1. místo – Vrdy
2. místo – Žleby / Žehušice
3. místo – Bílé Podolí

Vítěz dostane 3.000 Kč, zbytek škol po 1.000 Kč. Bude dáno na základě Darovací smlouvy.

Zápis o vyhodnocení soutěže o nejlépe ozdobený vánoční stroměček v kostele Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí s penězi.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.5 bylo schváleno

8. Změna monitoringu DČOV

Starosta obce informoval zastupitele o dění kolem monitoringu DČOV v naší obci. Nabídl zastupitelům možnost změny monitorovacího systému. Tuto změnu navrhuje hlavně z důvodu nefunkčnosti a velké poruchovosti současného systému Enceladus a jeho ekonomické nevýhodnosti.

Náklady na přenos dat současného systému jsou velice drahé – obec platí 108.000 Kč ročně. Do ukončení doby udržitelnosti by obec zaplatila celkem 540.000 Kč. Vzhledem k nefunkčnosti se toto jeví jako velice neefektivní výdaj pro naši obec.

Počínaje únorem obec začne postupně instalovat nový software na všech 60 ks DČOV. Celková změna bude probíhat do konce března, od 1. 4. by měl být nový systém kompletně zprovozněn.

Nový systém bude rozesílat sms zprávy v případě poklesu tlaku dmychadla nebo výpadku elektřiny, starý systém nedokázal rozlišit výpadek elektrického proudu od ztráty signálu přenosu dat.





STARKOČ

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo změnu monitoringu.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2024.1.6 bylo schváleno

9. Diskuse a závěr

- **14. Obecní ples**—výjimečně v sobotu 3. února 2024. Kapela – JEL BAND Čáslav. Vstupné 200 Kč. Rezervace míst je již zahájena. Lístky do tomboly budou za 20 Kč. Zastupitelstvo dále diskutovalo o cenách do tomboly.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil

v 18:30 hod.

.....
Jan Jiskra v. r.
starosta obce

.....
Ing. Anna Kodlová v. r.
místostarostka obce

.....
Bc. Barbora Krutilová v. r.
ověřovatel zápisu

.....
Ing. Anna Kodlová v. r.
ověřovatel zápisu

.....
Kateřina Fílová v. r.
zapisovatel

