



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 24. února 2022

č. 2022.1

Čas zahájení: 17:00 hod.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, Miroslav Kuřátko je omluven. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 29. prosince 2021

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 24. února 2022

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 29. prosince 2021
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Jmenování velitele jednotky požární ochrany obce
6. Uzavření kupní smlouvy se společností AGROSTAV POLABÍ s.r.o.
7. Tůně – další pokračování
8. Sběrné místo – aktuální informace
9. Bezpečnostní kamerový systém
10. Autobusové čekárny u silnice č. 17

11. Adresný záměr č. 3/2021
12. Obecně závazná vyhláška ZRUŠOVACÍ
13. Obecně závazná vyhláška k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně
14. Diskuse a závěr

Starosta obce vyzval zastupitele k doplnění programu zastupitelstva:

Starosta obce doplnil program o body:

14. Přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů,
15. Veřejné osvětlení

a zastupitelka Fílová doplnila program o body:

16. Zřizovací listina Obecní knihovny ve Starkoči, organizační složky obce,
17. Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Mgr. Petra Zbytovská a Ing. Jaroslav Pavlík

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Mgr. Petru Zbytovskou a Ing. Jaroslava Pavlíka.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.2 bylo schváleno

5. Jmenování velitele jednotky požární ochrany obce

Starosta obce informoval zastupitele o kontrolách, které nás čekají příští týden. Kontroly budou provedeny dne 2. března 2022.

První kontrola bude provedena Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje v součinnosti s obecním úřadem obce s rozšířenou působností Čáslav. Zahájení kontroly v 9:00 hod., předpoklad ukončení tentýž den. Předmětem kontroly je dodržování zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisů vydaných k jeho provedení. Program kontroly je specifikovaný v oznámení o kontrole.

Druhá kontrola bude provedena v souladu s plánem kontrolní činnosti Městského úřadu Čáslav, obce s rozšířenou působností. Předmětem kontroly bude plnění úkolů podle § 8 zákona č. 222/1999 Sb., o zajištění obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů, za stávající a uplynulý kalendářní rok, případně i předchozí období. Zahájení kontroly od 10:30 hod..

Starosta obce sdělil zastupitelům, že Jednotka požární ochrany obce je v rozkladu. Velitel JPO, Matyáš Dvořák, rezignoval k 15. únoru 2022. Vztah k zabezpečení obce v případě výpadku energií nebo celkově vůči krizovému řízení a činnosti dané jednotky je nulový.

Starosta obce navrhl, aby se na přechodnou dobu stal velitelem JPO. Během této přechodné doby budou dány do pořádku veškeré dokumenty, které jsou k existenci JPO nutné a až poté bude zvolen nový velitel. Dále upozornil, že členové jednotky jsou povinni si zajistit lékařskou prohlídku, což mnoho členů dosud nemá.

Jednotka požární ochrany musí více pracovat na krizových opatřeních, což je téma dlouhodobě akcentované starostou obce a nyní ještě více s ohledem na nynější situaci na Ukrajině!!

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí se jmenováním starosty obce, Jana Jiskry, jako velitele Jednotky požární ochrany obce.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Jan Jiskra)

Usnesení č. 2022.1.3 bylo schváleno

6. Uzavření kupní smlouvy se společností AGROSTAV POLABÍ s.r.o.

Starosta obce informoval zastupitele o všech aktivitách, které se v poslední době opět odehrály kolem areálu bývalého kravína. Ozval se další zájemce, který by rád zde udělal cementárnu, resp. míchárnou cementových směsí. S ohledem na blízké okolní nemovitosti a novou výstavbu je toto nepřijatelné. Společnost AGROSTAV POLABÍ s.r.o. , která podala jako jediná nabídku na odkup podílu v majetku obce již dle dostupných informací odkoupila podíl od Slavíkových a tím plní nepsanou podmínku zastupitelstva obce na vlastnictví většiny budovy a hlavně pozemků. Její plánované využití areálu jako celku k výstavbě rodinného bydlení je pro obec nejlepší řešení. Dle návrhu parcelace tam může vzniknout až 19 nových parcel vhodných k výstavbě rodinných domů.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí s uzavřením kupní smlouvy se společností AGROSTAV POLABÍ s.r.o.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.4 bylo schváleno

7. Tůně – další pokračování

Místostarostka obce informovala zastupitele o návrhu, který zpracovali Ing. Pavel Schuch – Okrasná školka SCHUCH a Ing. Petra Schuchová, roz. Šmídová. Návrh nazvaný „Zlepšení funkčního stavu zeleně v obci Starkoč“ navrhuje celkové řešení kolem nově vybudovaných tůní a dále i okolí kolem budovy obecního úřadu a prostoru kolem autobusové zastávky naproti Sokolovně.

Jako další krok bude nutné zjistit, kolik by do daných úprav musela investovat obec a kolik by bylo možné čerpat z dotací. Na příštím zasedání Zastupitelstva si o všem opět promluvíme.

Před zasedáním Zastupitelstva bude vhodné, když se na daných místech členové zastupitelstva sejdou a o všem si promluví přímo v terénu.

Návrh „Zlepšení funkčního stavu zeleně v obci Starkoč“ tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje návrh „Zlepšení funkčního stavu zeleně v obci Starkoč“, který vypracoval Ing. Pavel Schuch – Okrasná škola SCHUCH a Ing. Petra Schuchová.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.5 bylo schváleno

8. Sběrné místo – aktuální informace

Starosta obce informoval zastupitele, že z jeho strany došlo k oslovení paní Svobodové, která vlastní nemovitost č. p. 12, kdy se ptal na prodej dané nemovitosti vč. stodoly, která je ve velice zachovalém stavu a byla by vhodná pro vybudování Sběrného místa naší obce. Bohužel, k dohodě o koupi při prvotním jednání nedošlo a dále se to již ani neřešilo.

Přechodným místem pro vybudování Sběrného místa bude objekt naproti obecnímu úřadu, č. p. 24. Firma Jiří Hudec již začala s bouracími pracemi přístřešků za nemovitostí, která je po levé straně. Jmenovaná firma zajistí i zpevnění vjezdu k danému č. p., jelikož nynější stav cesty je katastrofální. Jiří Hudec přislíbil, že během následujícího týdne budou objednané práce dokončeny.

Dále bude nutné dodělat vstupní vrata, aby bylo místo zabezpečeno.

Pro Sběrné místo již máme zakoupen kontejner na železo. Obci byl nabídnut i lodní kontejner za cenu 65.000,- Kč. Z půlky by mohl být využit jako skladovací prostor pro SDH Starkoč a z druhé půlky jako skladovací prostor obce.

V řešení je i rekonstrukce levé budovy na pozemku. V tuto dobu probíhají výhodné dotace na vybudování tzv. Dětské skupiny. Udržitelnost by byla ze strany obce 5 let. Dotace by obsahovala i příspěvek na pokrytí běžných výdajů, jako jsou mzdové náklady, povinné další vzdělávání pečujících osob, spotřební materiál, stravování dětí, apod..

Bez usnesení.

9. Bezpečnostní kamerový systém

Starosta obce informoval zastupitele o bezpečnostním kamerovém systému, který poptal u několika společností. Bezpečnostní systém by určitě měl být právě u již zmiňovaného Sběrného místa obce. Jako další variantu umístění bezpečnostního systému navrhuje starosta obce u budovy OÚ, kdy by bylo možné kontrolovat vyhrazené stanoviště sběrných nádob na tříděný odpad, které se nachází opodál.

Starosta obce poptal společnost, která zajistila bezpečnostní kamerový systém pro Městys Žehušice, kde jsou s danou společností velice spokojeni a požádá ji o vypracování cenové nabídky.

Bez usnesení.

10. Autobusové čekárny u silnice č. 17

Starosta obce informoval zastupitele o nutnosti zajistit nové autobusové čekárny u silnice č. 17. Betonová autobusová čekárna směr Chrudim slouží jako „veřejné WC“, autobusová čekárna na druhé straně, směr Čáslav, není – je zde pouze lavička.

Nabídka daných autobusových čekáren je na internetu veliká, ale ceny jedné se pohybují kolem cca 90.000 – 100.000,- Kč, což je pro naši obec obrovský náklad, pokud bychom chtěli zakoupit a vybudovat rovnou zastávky v obou směrech.

Zastupitelka Mgr. Zbytovská poptá u svého známého cenu, za kterou by čekárny – jejich hlavní konstrukce, vybudoval.

Do příštího zasedání Zastupitelstva zjistíme další možnosti, příp. nabídky.

Možnost nákupu autobusových čekáren nabízí čerpání dotace ze Středočeského kraje. Musíme si rozmyslet, zda na to dotaci čerpat, popř. zda ji nezkusit využít právě na zřízení Sběrného dvora.

Bez usnesení.

11. Adresný záměr č. 3/2021

Zastupitelka Fílová informovala zastupitele o odpovědi na Adresný záměr č. 3/2021, který starosta obce vydal dne 15. listopadu 2021 na základě žádosti od Iva a Marie Jechových. Adresný záměr se týká bezúplatného převodu části pozemku parc. č. 1040/1, max. však 5 m², při vstupu na parc. č. 85. Podmínkou pro následný bezúplatný převod části obecního pozemku prostřednictvím darovací smlouvy bude geometrické zaměření a vytyčení hranic, vč. rozdělení pozemku parc. č. 1040/1 ze strany zájemce, a to do 30. 6. 2022.

Obec Starkoč obdržela pouze jednu odpověď na Adresný záměr č. 3/2021, odpověď ze dne 30. prosince 2021 od Iva a Marie Jechových, kdy s danou podmínkou souhlasí.

Odpověď na Adresný záměr č. 3/2021 tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo nabídku Iva a Marie Jechových na Adresný záměr č. 3/2021, ze dne 15. listopadu 2021, která byla doručena na obecní úřad dne 30. prosince 2021. S podmínkou geometrického zaměření a vytyčení hranic, vč. rozdělení pozemku parc. č. 1040/1, do 30. 6. 2022 souhlasí.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.6 bylo schváleno

12. Obecně závazná vyhláška ZRUŠOVACÍ

Zastupitelka Kateřina Fílová informovala zastupitele o nutnosti vydat Obecně závaznou vyhlášku obec Starkoč, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 5/2003 o nakládání s komunálním a stavebním odpadem, Obecně závazná vyhláška č. 4/2003 o místních poplatcích, Dodatek č. 1, Dodatek č. 2, Dodatek č. 3 a Dodatek č. 4 k Obecně závazné vyhlášce č. 01/2007, ze dne 1. 1. 2008.

Ke zrušení Obecně závazných vyhlášek a Dodatků dochází hlavně z důvodu administrace, aby bylo vše dle platných právních norem a legislativy.

OZV tvoří **přílohu č. 5** tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo znění Obecně závazné vyhlášky ZRUŠOVACÍ.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.7 bylo schváleno

13. Obecně závazná vyhláška k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního

Na žádost zastupitelky Fílové bude tato Obecně závazná vyhláška dořešena na příštím zasedání Zastupitelstva, jelikož bude před schválením na našem zastupitelstvu projednána na radě Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra.

Bez usnesení.

14. Přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů pro klima a energii

Starosta obce informoval zastupitele o možnosti přistoupení obce k Paktu starostů a primátorů pro klima a energii. Z dotační výzvy mohou obce získat až 2 miliony korun na projekty iniciativy Pakt starost a primátorů pro klima a energii. Prostředky umožní zpracovat akční plány pro udržitelnou energii a klima či uspořádat akce pro veřejnost na aktuální témata jako energetická efektivita, využití obnovitelných zdrojů energie či odolnost vůči změně klimatu. Žádat o dotace mohou obce, Dobrovolné svazky obcí a Místní akční skupiny. Termíny příjmu žádostí jsou od 14. 2. 2022 do 8. 8. 2022 nebo do vyčerpání alokace.

Podmínkou pro získání dotace je právě přistoupení k iniciativě Paktu starostů a primátorů dle oficiální evidence. Příjemce podpory je povinen po dvou letech od schválení SECAP předložit monitorovací zprávu o plnění SECAP kanceláři Paktu starostů a primátorů MŽP a SFŽP ČR.

Výzva č. 13/2021 je vyhlášena Ministerstvem životního prostředí, prostřednictvím Státního fondu životního prostředí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí s přistoupením k Paktu starostů a primátorů pro klima a energii.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.8 bylo schváleno

15. Veřejné osvětlení

Starosta obce chválí zastupitele Košaře za práci, kterou odvádí a která se týká veřejného osvětlení naší obce. Na rekonstrukce veřejného osvětlení je možné získat dotaci. Dotace je určena na rekonstrukce a inovace soustav veřejného osvětlení měst a obcí za účelem dosažení úspory elektrické energie. Dotace se vztahuje na rekonstrukci veřejného osvětlení včetně doplnění světelných bodů pro zajištění požadavků norem na osvětlení. Dotaci není možné čerpat na výstavbu nové soustavy veřejného osvětlení.

Na dotaci by obec dosáhla, ale problém je v tom, že bychom dostali např. 200.000,- Kč, ale z naší strany by bylo nutné zaplatit dalších 100.000,- Kč. Audit k dané dotaci bychom nesplnili, jelikož světla v obci jsou od sebe daleko, tudíž jde o osvětlení bodů, nikoliv ulice.

S jednou společností, která již pro obec veřejné osvětlení částečně udělala, je domluvena spolupráce. Postupně bychom mohli měnit a doplňovat osvětlení v ulicích. Nyní bychom si měli domluvit, kolik ročně investujeme do daných oprav. Starosta navrhuje částku 40.000,- Kč za rok.

Na světla, která jsou již poptána u společnosti XXX je záruka 5 let, což je dobré.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč souhlasí s investicí ve výši 40.000,- Kč do veřejného osvětlení. Investice začnou do osvětlení kolem kostela.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.9 bylo schváleno

16. Zřizovací listina knihovny

Zastupitelka Fílová informovala zastupitele o nutnosti vydat novou Zřizovací listinu Obecní knihovny ve Starkoči, organizační složky obce, jelikož ve zřizovací listině, ze dne 11. 12. 2003 je stále vedena jako adresa organizace STARKOČ 90.

V nově vydané Zřizovací listině Obecní knihovny ve Starkoči, organizační složky, dochází ke změně adresy organizace na adresu: Starkoč 26, 286 01 Čáslav.

Zřizovací listina tvoří **přílohu č. 6** tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo znění Zřizovací listiny Obecní knihovny ve Starkoči, organizační složky.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2022.1.10 bylo schváleno

16. Diskuse a závěr

- **Pozemek – sklípky u č. p. 97**

Obec Starkoč oslovili noví vlastníci nemovitosti č. p. 97 s žádostí o odkoupení obecního pozemku, na kterém nyní stojí dva sklípky ve špatném stavu. Obec Starkoč zajistí geometrický plán a vytyčení hranic a poté bude vydán záměr obce.

- **Sokolovna**

Stále více uvažuje starosta obce nad vybudováním fotovoltaiky na místní Sokolovně, kde je umístěn elektroměr pro veřejné osvětlení.

- **Zvonička**

Starosta obce oslovil pana Crkala, zda by si nevzal na starost údržbu naší zvoničky a práci kolem ní, tímto by se pan Crkal stal zvoníkem v obci Starkoč. Až se domluvíme, budou o tom občané informováni.

- **Akce ČARODĚJNICE**

Zastupitel Pavlík sdělil zastupitelstvu, že akci čarodějnice si vezme na starost SDH Starkoč a budou se konat klasicky, dne 30. 4. 2022 na hřišti před obcí. Dále informoval o akci Stavění Máje, kterou by také částečně zařídili. Pokud vše dobře dopadne, akce Stavění máje bude probíhat v sobotu, dne 7. 5. 2022. Stan a veškeré vybavení dobrovolní hasiči přenesou na pozemek ke Dvořákům, o kulturní program se bude muset postarat obec.

- **Akce Starkočská pouť**

Opět bude kapela APEIRON – zastupitel Pavlík kapelu rezervuje.

- **OSA**

Díky Sdružení místních samospráv České republiky máme na 5 akcí zaplacenou OSU, kdy je již do seznamu nahlášena akce Obecní ples a Starkočská pouť. Vše stálo pouhých 3.000,- Kč.

- **Divadélko pro děti**

Dne 2. 4. proběhne na sále místní Sokolovny divadélko o Pejskovi a kočičce, které patří do repertoáru Divadla říše loutek. Představení začne ve 14:00 hod..

- **Kronika**

Zastupitelka Zbytovská zašle na E-mail zastupitelům k odsouhlasení před přepsáním.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil v

19:30 hod..

.....
starosta obce
Jan Jiskra v. r.

.....
místostarostka obce
Ing. Anna Kodlová v. r.

.....
ověřovatel zápisu
Mgr. Petra Zbytovská v. r.

.....
ověřovatel zápisu
Ing. Jaroslav Pavlík v. r.

.....
zapisovatel
Kateřina Fílová v. r.