



Zastupitelstvo obce Starkoč

Zápis ze schůze, ze dne 26. srpna 2020

č. 2020.5

Čas zahájení: 18:00 hod.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva obce

	OBEC STARKOČ Osvědčovací doložka o zveřejnění
Zveřejněno dne: <u>27. 8. 2020</u>	
Podpis: <u>Moa</u>	
Sejmuto dne: _____	
Podpis: _____	

1. Zahájení

Schůzi zastupitelstva obce Starkoč zahájil starosta obce Jan Jiskra, který přivítal všechny přítomné členy zastupitelstva obce. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno podle § 93 odst. 1 zákona o obcích a pozvánka byla na úřední desce Obecního úřadu Starkoč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Starosta dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, Miroslav Kuřátko je omluven. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Kontrola zápisu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 8. července 2020

Zápis byl zaslán všem zastupitelům elektronicky a byl řádně vyvěšen na ÚD a webových stránkách obce - **bez námitek**.

3. Návrh programu schůze Zastupitelstva obce Starkoč, ze dne 26. srpna 2020

1. Zahájení
2. Schválení zápisu zasedání zastupitelstva obce, ze dne 8. července 2020
3. Schválení programu zasedání zastupitelstva
4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Záměr prodeje č. 1/2020 – Dřevo z návsi obce
6. Pacht pozemků
7. DČOV – II. vlna – výběr dodavatele
8. Diskuse a závěr

Starosta obce navrhl doplnění programu zastupitelstva:

bod č. 8 – Zadávací dokumentace k budově bývalé školy

bod č. 9 – Údržba DČOV

bod č. 10 – Rozpočtové opatření

Místostarostka obce navrhla doplnění programu:

bod č. 11 – Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu Obnova venkova

bod č. 12 – Diskuse a závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo navržený program včetně doplnění dnešní schůze.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.1 bylo schváleno

4. Zvolení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele následně:

- provedením zápisu z dnešní schůze byla navržena Kateřina Fílová
- ověřovatelem zápisu ze schůze byli navrženi: Mgr. Petra Freitagová a Ing. Anna Kodlová

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč zvolilo zapisovatelem schůze Kateřinu Fílovou a ověřovatele zápisu Mgr. Petru Freitagovou a Ing. Annu Kodlovou.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.2 bylo schváleno

5. Záměr prodeje č. 1/2020 – Dřevo na návsi

Starosta obce informoval zastupitele o Záměru prodeje č. 1/2020, na základě kterého bylo obyvatelům obce Starkoč nabídnuto čerstvě pokácené dřevo v poměru cca 85% jasan a 15% kaštan. Starosta stanovil minimální cenu ve výši 2.000,- Kč. Nabídky bylo nutné dodat na obecní úřad do 7. srpna 2020, do 17:00 hod., viz **příloha č. 2** tohoto zápisu.

Dále informoval zastupitele o jediné nabídce, která dorazila, kdy byla za cenu dřeva nabídnuta částka 2.550,- Kč a této nabídce bylo tedy dřevo prodáno. Hlavní kus dřeva (jasan), který zbyl, bude zatím ponechán na návsi a dle nabídek a možností bude v budoucnu využit na vyřezání dřevěné sochy nebo lavice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo cenovou nabídkou ve výši 2.550,- Kč na Záměr č. 1/2020 na prodej dřeva.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.3 bylo schváleno

6. Pachtu pozemků - Záměr pachtu pozemků č. 2/2020

Starosta obce informoval zastupitele o seznamu pozemků, který je nyní vypracován a které bude obec nově propachtovávat. Seznam tvoří **přílohu č. 3** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč vydává Záměr pachtu č. 2/2020 na zemědělské pozemky. Nejvyšší nabídky budou pronajaty od 1. října 2020.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.4 bylo schváleno

7. DČOV – II. vlna – výběr dodavatele

Starosta obce informoval zastupitele o výběrovém řízení, které proběhlo v pátek, 14. srpna 2020, od 18:00 hod. na obecním úřadu. Bylo obesláno celkem 6 firem.

Nabídky byly doručeny celkem 3:

1. Jiří Vízner, IČ: 743 34 654, Licoměřice 13, 538 43 Lipovec, částka 2.864.920,06 Kč bez DPH
2. Realitní a stavební společnost s.r.o., IČ: 414 32 037, Fantova 693/45, 614 00 Brno – Obřany, částka 3.106.762,60 Kč bez DPH
3. Pavel Havránek, IČ: 720 03 260, Na Obci 467, 503 02, částka 3.110.883,50 Kč bez DPH

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo vítěznou nabídku Jiřího Víznera, IČ: 743 34 654, na částku ve výši 2.864.920,00 Kč bez DPH, s uchazečem bude uzavřena Smlouva o dílo.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.5 bylo schváleno

8. Zadávací dokumentace k budově bývalé školy

Starosta obce informoval zastupitele o Zadávací dokumentaci k výběrovému řízení k budově bývalé školy. Jedná o výběrové řízení na rekonstrukci budovy školy ve 2. NP, která tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Zadávací dokumentaci pro II. Etapu Rekonstrukce Školy ve 2. NP.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.6 bylo schváleno

9. Údržba DČOV

Starosta obce informoval zastupitele o údržbě DČOV, celkem 41ks, které zatím dělal on sám, ve spolupráci s dodavatelskou firmou, která prováděla zaučení. Bohužel člověk, který měl zájem o tuto údržbu to z časových důvodů nestíhá a i přes veřejnou výzvu se nikdo jiný nepřihlásil.

Starosta obce tímto informuje zastupitele, že vynaložil veliké úsilí k tomu, aby zajistil jinou osobu pro tuto činnost, ale doposud se tak nepodařilo. I proto navrhuje, že bude on sám tuto činnost vykonávat, tak jak činil do této doby zdarma. Od 1.9. 2020 bude tuto práci vykonávat na DPP za 5.000,- měsíčně brutto, tak jak bylo nabídnuto. V případě, že se najde zájemce splňující základní kritéria, starosta předá tuto činnost nové osobě.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schvaluje DPP pro starostu obce, pana Jana Jiskru, na základě které bude vykonávat údržbu DČOV v obci.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1 (Pavlík)

Usnesení č. 2020.5.7 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření

Starosta obce informoval zastupitele o rozpočtovém opatření, které tvoří **přílohu č. 4** tohoto zápisu a které se týká finančních rezerv z minulých let. Vzhledem ke společenské situaci je potřeba dále snížit příjmy obce dle doporučující tabulky SMS ČR

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo Rozpočtové opatření č. 2, které tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.8 bylo schváleno

11. Schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z programu Obnova venkova

Místostarostka obce informovala zastupitele o poskytnuté dotaci ve výši 125.000,- Kč na obnovu kostela. Z dotace je hrazena stavební dokumentace a zpracování projektu záchrany kostela pro podání žádosti do programu záchrany architektonického dědictví.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Starkoč schválilo přijetí dotace ve výši 125.000,- Kč. Finanční prostředky budou použity na vypracování stavební dokumentace a zpracování projektu záchrany kostela, pro podání žádosti do programu záchrany architektonického dědictví.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2020.5.9 bylo schváleno

12. Diskuse a závěr

- Kronika – Mgr. Petra Freitagová vypracuje kroniku ke schválení do konce roku 2020
- Starkočská pouť – Dne 15. srpna 2020 proběhla Starkočská pouť. I přes nastalou situaci se vše povedlo a návštěvnost byla přijatelná.
- Den seniorů – Na Den seniorů, který se ve Starkoči bude konat dne 3. října 2020, je již objedнан program – Vladimír Walda Nerušil: Recitál „Vzpomínky na Waldemara Matušku“.
- DIVADLO ŘÍŠE LOUTEK - Místostarostka obce informovala zastupitele o možnosti pozvat do Starkoče loutkové divadlo DIVADLO ŘÍŠE LOUTEK, které je pro děti od 3 let, mohlo by se zde uspořádat představení, název: „O pejskovi a kočičce“ s termínem listopad nebo začátek příštího roku.
- Mikulášská besídka – vše bude mít letos na starost Mgr. Petra Freitagová.
- Nabídka od nadace Futura Academica – Nadace zajišťuje sázení stromů, zajistí zavlažovací systém - vše ve vlastní režii. Obec může přispět technikou na vyhloubení jam. Na základě jednání a prohlídky obce nadace zpracuje projekt, který zašle ke schválení. Navrhovali jsme dosázení lip na návsi, náhradu za pokácený jasan, stromy k č. p. 24, pod rybníčkem, mezi školou a kostelem ovocné stromy.
- Kmen jasanu – Kmen jasanu, který zbyl po kácení a prořezávání stromů na návsi, si obec ponechala a navrhuje zhotovení např. sochy nebo ozdobné lavice jako památku na tento strom. Vše je zatím v řešení. Osloven o zpracování návrhu byl sochař Josef Cyprián z Podhradí.

Starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil ve 20:15 hod..


starosta obce


místostarostka obce


ověřovatel zápisu


ověřovatel zápisu


zapisovatel

