



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název zakázky:

Obnova kostela Nanebevzetí Panny Marie ve Starkoči - etapa 2026

1. Základní identifikační údaje

1.1. Zadavatel

Název:	Obec Starkoč
Sídlo:	Starkoč 26, 286 01 Čáslav
IČ:	00640417
DIČ:	CZ00640417

1.2. Uchazeč

Název	ANARKADA s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Václavské náměstí 175, 284 01, Kutná Hora
IČ:	05291411
DIČ:	CZ05291411
Osoba oprávněná jednat	Mgr. Natalie Pohorila
Kontaktní osoba:	Mgr. Natalie Pohorila
Tel:	+420 608 374 610
e-mail:	pohorila@anarkada.cz

2. Formulář nabídkové ceny v CZK „nejvýše přípustné“

Položka	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
nabídková cena	994 655,00	208 877,55	1 203 532,55
doba trvání realizace v kalendářních dnech	91		

3. Osoba oprávněná jednat za uchazeče

Jméno, příjmení, podpis datum	Mgr. Natalie Pohorila 4.5.2026	ANARKADA s.r.o. Václavské náměstí 175, 284 01 Kutná Hora IČ: 05291411, DIČ: CZ05291411 tel. 608 374 610, 773 050 744
----------------------------------	-----------------------------------	--

REKAPITULACE STAVBY

Kód: OP-26-047_
Stavba: **Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.**



KSO:
Místo: Starkoč

CC-CZ:
Datum: 30. 4. 2028

Zadavatel:
Obec Starkoč

IČ: 00640417
DIČ: CZ00640417

Zhotovitel:
ANARKADA s.r.o.

IČ: 05291411
DIČ: CZ05291411

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Marek Burián

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			994 655,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	994 655,00	208 877,55
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 203 532,55
v CZK			

ANARKADA s.r.o.
Václavské náměstí 175,
284 01 Kutná Hora
IČ: 05291411, DIČ: CZ05291411
tel. 608 374 610, 773 050 744



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.

Objekt:

Objekt2 - Vstupní prostor

KSO:

Místo: Starkoč

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2026

Zadavatel:

Obec Starkoč

IČ:

00640417

DIČ:

CZ00640417

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

IČ:

05291411

DIČ:

CZ05291411

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Marek Burián

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Materiál				2 680,00
Montáž				76 941,00
Cena bez DPH				79 621,00
	Základ daně	Sazba daně		Výše daně
DPH základní	79 621,00	21,00%		16 720,41
snížená	0,00	12,00%		0,00
Cena s DPH		v CZK		96 341,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.

Objekt:

Objekt2 - Vstupní prostor

Místo:

Starkoč

Zadavatel:

Obec Starkoč

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Datum:

30. 4. 2026

Projektant:

Zpracovatel: Marek Burián

Kód dílu - Popis

Náklady stavby celkem

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
	2 680,00	76 941,00	79 621,00
D1 -	0,00	0,00	0,00
D2 - SO_01: Dlažba vstup	0,00	0,00	0,00
D3 - 005: Komunikace	0,00	0,00	0,00
D4 - 009: Ostatní konstrukce a práce	2 680,00	52 174,00	54 854,00
D5 - 099: Přesun hmot HSV	0,00	17 933,00	17 933,00
D6 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	1 878,00	1 878,00
	0,00	4 956,00	4 956,00



SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní lož' sl.r.

Objekt:

Objekt2 - Vstupní prostor

Místo:

Starkoč

Zadavatel:

Obec Starkoč

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Datum:

30. 4. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Marek Burián

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

79 621,00

D	Kód	Popis						
D	D1							0,00
D	D2	SO_01: Dlažba vstup						0,00
D	D3	005: Komunikace						0,00

1	K	564841113	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm fr. 16-32	m2	21,10	127,01		21,82	54 854,00
2	K	713121211	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah, okrajové pásky - kladené volně	m	15,91	0,00		14,65	3 140,00
3	K	59030974	Páska okrajová izolační 1000 x 100 x 10 mm, bal. 30 m	m	17,50	0,00		35,46	233,00
4	K	590309R1	D+M separační geotextilie 300g/m2	m2	21,10	0,00		63,65	621,00
5	K	7715310R1	Montáž podlah z dlaždic cihelných - pokládka do písku promíseného s vápnem, vč. spárování směsí křemičitého písku a probarvené flexibilní hmoty	m2	21,10	0,00		1 497,60	1 343,00
6	K	7715310R2	Montáž podlah z dlaždic cihelných - příplatek za přifez ke stěnám	m	15,91	0,00		481,00	31 599,00
7	K	5963110R1	Dlaždice cihelná režná - čtverec, vč. spárovací hmoty na tl. spáry 10mm (21,1m2 vybráno z demontované dlažby)	m2	0,00	0,00		1 334,00	7 653,00
8	K	7715310R4	Čištění dlažby kyselým roztokem	m2	21,10	0,00		186,75	0,00
9	K	7715310R5	Aplikace hydrofobizačního nátěru - porosil	m2	21,10	0,00		299,75	3 940,00

D D4

009: Ostatní konstrukce a práce

17 933,00

10	K	9650812R1	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 20 mm plochy přes 1 m2 - pro další použití	m2	21,10	0,00		90,00	1 899,00
	W		21,1		21,10				
	W		Součet		21,10				
11	K	113107131	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin - beton vč. násypu, plocha přes 4 m2	m3	3,17	0,00		815,85	1 899,00
12	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	7,17	0,00		535,25	2 586,00
13	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost za každých dalších 5 m	t	7,17	0,00		25,00	3 838,00
14	K	979082121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	4,32	0,00		620,10	179,00
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další 1 km	t	82,04	0,00		15,75	2 679,00
16	K	997013509	Poplatek za skládku - sutí	t	4,32	0,00		970,00	1 292,00
17	K	5120100R5	Lokální opravy stěn štukem	m2	3,17	0,00		400,50	4 190,00

D D5

099: Přesun hmot HSV

1 878,00

18	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	4,22	0,00		445,00	1 878,00
----	---	-----------	---	---	------	------	--	--------	----------

D D6

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

4 956,00

19	K	07	Vedlejší rozpočtové náklady	%	5,00	0,00		991,17	4 956,00
----	---	----	-----------------------------	---	------	------	--	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.

Objekt:

Objekt3 - Hlavní loď

KSO:

Místo: Starkoč

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2026

Zadavatel:

Obec Starkoč

IČ: 00640417

DIČ: CZ00640417

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

IČ: 05291411

DIČ: CZ05291411

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Marek Burián

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Materiál
Montáž

22 608,00

892 426,00

Cena bez DPH

915 034,00

DPH základní
snížená

Základ daně

915 034,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

192 157,14

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 107 191,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.

Objekt:

Objekt3 - Hlavní loď

Místo:

Starkoč

Zadavatel:

Obec Starkoč

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Datum:

30. 4. 2026

Projektant:

Zpracovatel: Marek Burián

Kód dílu - Popis

Materiál [CZK] Montáž [CZK] Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
D1 -	0,00	0,00	0,00
D2 - SO_01: Dlažba Hlavní loď	0,00	0,00	0,00
D3 - 005: Komunikace	22 608,00	656 229,00	678 837,00
D4 - 009: Ostatní konstrukce a práce	0,00	187 210,00	187 210,00
D5 - 099: Přesun hmot HSV	0,00	23 247,00	23 247,00
D6 - VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	25 740,00	25 740,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Dlažba - vchod - hlavní loď sl.r.

Objekt:

Objekt3 - Hlavní loď

Místo:

Starkoč

Zadavatel:

Obec Starkoč

Zhotovitel:

ANARKADA s.r.o.

Datum:

30. 4. 2026

Projektant:

Zpracovatel:

Marek Burián

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

915 034,00

D	Kód	Popis	Cena celkem [CZK]
D	D1		0,00
D	D2	SO_01: Dlažba Hlavní loď	0,00
D	D3	005: Komunikace	0,00

1	K	564841113	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm fr. 16-32	m2	178,00	127,01	21,82	678 837,00
2	K	713121211	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah, okrajové pásky - kladené volně	m	49,84	0,00	14,65	26 492,00
3	K	59030974	Páska okrajová izolační 1000 x 100 x 10 mm, bal. 30 m	m	54,82	0,00	35,46	730,00
4	K	590309R1	D+M separační geotextilie 300g/m2	m2	178,00	0,00	63,65	1 944,00
5	K	7715310R1	Montáž podlah z dlaždic cihelných - pokládka do písku promíseného s vápnem, vč. spárování směsí křemičitého písku a probarvené flexibilní hmoty	m2	178,00	0,00	1 497,60	11 330,00
6	K	7715310R2	Montáž podlah z dlaždic cihelných - příplatek za přířez ke stěnám	m	49,84	0,00	481,00	266 573,00
7	K	5963110R1	Dlaždice cihelná rezná - čtverec, vč. spárovací hmoty na tl. spáry 10mm	m2	195,80	0,00	1 334,00	23 973,00
8	K	7715310R4	Čištění dlažby kyselým roztokem	m2	178,00	0,00	186,75	261 197,00
9	K	7715310R5	Aplikace hydrofobizačního nátěru - porosil	m2	178,00	0,00	299,75	33 242,00

D D4

009: Ostatní konstrukce a práce

187 210,00

10	K	9650812R1	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 20 mm plochy přes 1 m2 - pro další použití	m2	178,00	0,00	90,00	16 020,00
	W		178		178,00			
	W		Součet		178,00			
11	K	113107131	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin - beton vč. násypu, plocha přes 4 m2	m3	26,70	0,00	938,23	25 051,00
12	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	60,52	0,00	535,25	32 393,00
13	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost za každých dalších 5 m	t	60,52	0,00	25,00	1 513,00
14	K	979082121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	57,66	0,00	620,10	35 755,00
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další 1 km	t	1 095,62	0,00	15,75	17 256,00
16	K	997013509	Poplatek za skládku - sutí	t	57,66	0,00	970,00	55 930,00
17	K	5120100R5	Lokální opravy stěn štukem	m2	8,22	0,00	400,50	3 292,00

D D5

099: Přesun hmot HSV

23 247,00

18	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	52,24	0,00	445,00	23 247,00
----	---	-----------	---	---	-------	------	--------	-----------

D D6

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

25 740,00

19	K	07	Vedlejší rozpočtové náklady	%	5,00	0,00	5 148,00	25 740,00
----	---	----	-----------------------------	---	------	------	----------	-----------